گزارش خبر
NEWSREPORT

کد خبر: ۵۳۵۹۶۵
سه شنبه ۱۴ مهر ۱۴۰۵ ۱۵:۳۷

با دستور مجتبی حمیدیان، مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری سپهر صادرات؛

از ۴۳ هزار متر زمین تا ۱۴ طبقه تجاری‌اداری؛ تسریع در بهره‌برداری از سپهر جاویدان

مجتبی حمیدیان، مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری سپهر صادرات در سفر به استان کرمان، از پروژه تجاری-اداری «سپهر جاویدان» بازدید کرد و در جریان آخرین وضعیت پیشرفت فیزیکی این طرح قرار گرفت.

به گزارش خبرنگاران گروه اقتصاد گزارش خبر، مجتبی حمیدیان، مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری سپهر صادرات در سفر به استان کرمان، از پروژه تجاری-اداری «سپهر جاویدان» بازدید کرد و در جریان آخرین وضعیت پیشرفت فیزیکی این طرح قرار گرفت.

در این بازدید که با هدف پایش مستقیم عملیات عمرانی و بررسی ظرفیت‌های توسعه‌ای انجام شد، حمیدیان در جلسه با مدیران و عوامل اجرایی، بر اهمیت تدوین برنامه زمان‌بندی دقیق برای دستیابی به فاز بهره‌برداری تأکید کرد.

مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری سپهر صادرات با اشاره به اهمیت مگاپروژه‌های ساختمانی در توسعه شهری گفت: طولانی شدن زمان اجرای پروژه‌ها علاوه بر تحمیل هزینه‌های مستقیم، منجر به از دست رفتن فرصت‌ها و کاهش بازدهی سرمایه‌گذاری می‌شود. انتظار داریم تیم‌های اجرایی با انضباط مالی و عملیاتی، سرعت تکمیل پروژه را به حداکثر برسانند.

وی با تبیین جایگاه راهبردی «سپهر جاویدان» در توسعه پایدار کرمان افزود: این مجموعه نباید تنها یک پروژه ساختمانی در نظر گرفته شود؛ بلکه به دلیل موقعیت مکانی و کاربری‌های پیش‌بینی‌شده، پتانسیل بالایی برای تبدیل شدن به کانونِ محرک در حوزه‌های تجاری، گردشگری و ارزش‌افزوده اقتصادی برای کلان‌شهر کرمان دارد. ما به دنبال خلق برندی متمایز در این منطقه هستیم.

حمیدیان با تأکید بر لزوم نگاه پیش‌دستانه به مراحل بهره‌برداری، بیان کرد: تدوین مدل‌های مدیریتی، برندینگ حرفه‌ای و ایجاد مزیت‌های رقابتی باید هم‌زمان با اجرای عملیات عمرانی پیش برود. استفاده از ظرفیت‌های تخصصی در مدیریت تجاری، کلید اصلی بازگشت سرمایه و ارتقای اعتبار مجموعه سپهر صادرات در این منطقه است.

پروژه سپهر جاویدان کرمان به عنوان یکی از طرح‌های کلیدی شرکت اوج سپهر پارس، در زمینی به مساحت ۴۳ هزار و ۵۸۸ مترمربع و با زیربنای بیش از ۴۰ هزار مترمربع در حال اجراست. این مجموعه در ۱۴ طبقه با کاربری‌های تجاری، اداری و تفریحی طراحی شده و با پیش‌بینی فضای گسترده برای پارکینگ، ظرفیت بالایی برای تبدیل شدن به یکی از مراکز مهم تجاری و گردشگری شهر کرمان دارد.

در پایان این بازدید، مدیرعامل گروه سرمایه‌گذاری سپهر صادرات ضمن گفتگو با اصل روستا، مدیرعامل شرکت اوج سپهر پارس، از تیم‌های مدیریتی پروژه خواست تا با بازنگری در برنامه اجرایی و بسیج ظرفیت‌های فنی و مالی، روند تکمیل و بهره‌برداری از این مجموعه را سرعت ببخشند.