

رئیس هیات عامل صندوق ملی مسکن؛

وام قرض الحسنه ۷ میلیارد ریالی برای اسکان موقت آسیب دیدگان جنگ ۴۷؛ اختصاص ۲۰ همت تسهیلات ودیعه مسکن به متقاضیان

رئیس هیات عامل صندوق ملی مسکن از تخصیص و پرداخت علی الحساب ۱۳ هزار میلیارد ریال تسهیلات حمایتی برای بازسازی، تعمیرات و اسکان موقت خانوارهای آسیب دیده در جریان جنگ رمضان خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری نهضت ملی مسکن، خسرو مختاری رییس هیات عامل صندوق ملی مسکن، با تأکید بر اینکه پشتیبانی از برنامه ها و سیاست های وزارت راه شهرسازی از جمله برنامه حمایت از آسیب دیدگان حوادث در حوزه مسکن از مأموریت های کلیدی صندوق برابر مصوبات قانونی است، از تخصیص منابع اعتباری ویژه برای بازسازی و اسکان آسیب دیدگان مناطق مسکونی تحت تأثیر شرایط جنگی خبر داد.

رییس هیات عامل صندوق ملی مسکن گفت: بر اساس مصوبه سوم فروردین ماه سال جاری و با هدف تسریع در عملیات بهسازی و فراهم سازی شرایط اسکان موقت، این منابع اعتباری به نهادهای متولی به صورت علی الحساب پرداخت شده تا روند بازگشت به شرایط پایدار سکونت با سرعت بیشتری پیگیری شود.

اختصاص سه هزار میلیارد ریال جهت بهسازی و تعمیرات مسکن

وی با اشاره به مأموریت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی در فرآیند بازسازی مناطق آسیب دیده، تصریح کرد: با هدف آغاز سریع عملیات ساختمانی و مرمت واحدهای مسکونی آسیب دیده، مبلغ سه هزار میلیارد ریال تسهیلات تعمیرات بصورت علی الحساب در اختیار بنیاد مسکن انقلاب اسلامی قرار گرفته است. این نهاد کارگزاری عملیات ارزیابی خسارت، اعتبارسنجی فنی و هدایت پروژه های بهسازی را بر عهده دارد تا خسارات وارده به منازل شهروندان (به غیر از کلانشهرها) در کوتاه ترین زمان ممکن برطرف شود.

مختاری اظهار کرد: بر اساس مصوبه هیئت دولت، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی مدیریت انجام تعمیرات جزئی در بیش از ۶۰ هزار واحد مسکونی و تجاری آسیب دیده از جنگ سوم (رمضان) را با مشارکت آسیب دیدگان انجام داده و تکمیل کرده است.

تخصیص ۲۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه ودیعه مسکن به آسیب دیدگان جنگ تحمیلی سوم

رئیس هیات عامل صندوق ملی مسکن در خصوص تامین سرپناه موقت برای خانوارهایی که واحدهای مسکونی آنان به صورت موقت غیرقابل سکونت شده است، گفت: ۱۰ هزار میلیارد ریال از منابع صندوق به عنوان تسهیلات قرض الحسنه ودیعه مسکن موقت به بانک مسکن پرداخت شده تا با مشارکت آن بانک در مجموع ۲۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات در قالب وام های قرض الحسنه اسکان موقت به متقاضیانی که توسط بنیاد مسکن شناسایی و به شبکه بانکی معرفی شده اند، پرداخت شود.

وی افزود: تاکنون ۳ هزار و ۱۲۵ درخواست دریافت تسهیلات در این زمینه به بانک معرفی شده که یک هزار و ۶۷۱ میلیارد تومان از اعتبارات صندوق ملی مسکن و بانک مسکن پرداخت شده و مابقی در حال انجام است.

مختاری در تشریح سقف و ضوابط این تسهیلات حمایتی، خاطرنشان کرد: این تسهیلات بر اساس الگوی جمعیتی مناطق آسیب دیده توزیع شده است. به طوری که سقف وام در مناطق روستایی ۳ میلیارد ریال، در شهرهای زیر ۲۵ هزار نفر جمعیت ۴ میلیارد ریال، در شهرهای بالای ۲۵ هزار نفر جمعیت ۶ میلیارد ریال و در مراکز استان ها به استثنای کلانشهرهای بالای یک میلیون نفر که بر اساس ضوابط قانونی، اسکان موقت آنها بر عهده شهرداری هاست تا سقف ۷ میلیارد ریال تعیین شده و پرداخت آن متناسب از منابع صندوق (۵۰ درصد) و بانک مسکن (۵۰ درصد) انجام شده است.

هم افزایی دستگاه های متولی در فرآیند اجرای مصوبه حمایتی

رییس هیات عامل صندوق ملی مسکن ضمن تقدیر از تلاش های جهادی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و بانک مسکن در هماهنگی کامل با معاون امور مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی، افزود: فرآیند معرفی متقاضیان واجد شرایط از مجرای کارشناسی بنیاد مسکن و ثبت نام در سامانه حمایتی مسکن وزارت راه و شهرسازی (سامانه تم) انجام شده است.

وی تأکید کرد: صندوق ملی مسکن به عنوان نهاد مالی پیشران در حوزه مسکن کشور، تعهد پایدار خود را نسبت به پشتیبانی مالی از طرح های حمایتی مسکن و جبران آسیب های وارده به هموطنان حفظ نموده و تا پایان فرآیند بازسازی کامل مناطق آسیب دیده، نظارت و تامین مالی مستمر را در دستور کار خود خواهد داشت.