گزارش خبر
NEWSREPORT

کد خبر: ۵۲۳۴۸۰
دوشنبه ۴ اسفند ۱۴۰۴ ۱۱:۳۳

هشدار وزیر راه به مدیران: پول مردم در پروژه‌های مسکن با مشکل زیرساخت هدر نرود

وزیر راه و شهرسازی بر اولویت امکان تامین زیرساخت و خدمات در پروژه‌های مسکن حمایتی و طرح‌های واگذاری زمین به متقاضیان تاکید کرد.

به گزارش پایگاه خبری نهضت ملی مسکن، فرزانه صادق، وزیر راه و شهرسازی در نشست تخصصی پایش طرح‌های حمایتی مسکن بر تسریع در روند تکمیل پروژه‌های مسکن حمایتی و پرهیز از ورود به پروژه‌های دارای مشکل زیرساختی تاکید کرد.

وزیر راه و شهرسازی در این نشست که با حضور معاونان حوزه مسکن، مدیران کل راه و شهرسازی استان‌ها، مسئولان بنیاد مسکن، مدیرعامل بانک مسکن و ... برگزار شد، با اشاره به ضرورت صیانت از منابع مردم گفت: پول مردم نباید در پروژه‌هایی که با مشکلات تأمین زیرساخت، هزینه‌های بالای آماده‌سازی و تأمین خدمات روبه‌رو هستند، هدر برود. باید در مناطقی که فاقد این مشکلات هستند، با اولویت تامین زیرساخت و خدمات، زمین و مسکن برای مردم تأمین شود.

صادق همچنین بر لزوم تسریع در تکمیل پروژه‌های مسکن حمایتی تاکید کرد و افزود: به رغم تمام دستاوردها و تلاش‌های صورت گرفته، مدیران باید با همت بیشتری نسبت به پیشبرد پروژه‌ها اقدام کنند.

وی با اشاره به نقش شبکه بانکی در پیشبرد طرح‌های حمایتی تصریح کرد: تعامل مستمر بین وزارت راه و شهرسازی و شبکه بانکی برای پرداخت به موقع تسهیلات به پروژه‌ها وجود دارد و نباید استان و پروژه‌ای وجود داشته باشد که دلیل عدم پرداخت تسهیلات بانکی به آن، وجود مشکل در پروژه باشد.

عملکرد بهتر دولت چهاردهم در حوزه مسکن نسبت به سایر دولت‌ها

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه روند اجرای طرح‌های مسکن با وجود همه محدودیت‌ها و مشکلات اقتصادی ادامه دارد، گفت: با وجود شرایط خاص اقتصادی، تورم و چالش‌هایی که دولت چهاردهم در یک سال و نیم اخیر، با آن مواجه بوده، در حوزه آماده‌سازی زمین، تکمیل واحدها، آغاز پروژه‌های جدید و واگذاری زمین عملکرد قابل توجهی ثبت شده است. به گونه‌ای که گزارش‌ها نشان می‌دهد عملکرد دولت چهاردهم در این زمینه در مدت زمان استقرار این دولت (یک سال و نیم اخیر)، نسبت به عملکرد سایر دولت‌ها در همین بازه زمانی، بهتر و موفق‌تر بوده است.

وی افزود: با این حال به دلیل تعهدات قانونی که دولت چهاردهم در حوزه تامین و واگذاری زمین و مسکن با آن مواجه است، همچنان با اهداف و اعداد و ارقام تعیین‌شده فاصله داریم و باید کار به‌صورت دوچندان و مضاعف دنبال شود.

صادق تاکید کرد: در موضوعاتی که به ادارات کل و وزارتخانه مرتبط است، باید سرعت عمل بیشتری داشته باشیم و تعامل با سایر دستگاه‌ها و بانک‌ها نیز به‌طور جدی پیگیری شود.

وی همچنین بر ضرورت اطلاع‌رسانی اقدامات انجام‌شده در استان‌ها به مردم تاکید کرد و گفت: لازم است در خصوص اقداماتی که در سطح استان‌ها انجام می‌شود، اطلاع‌رسانی شفاف و منظم صورت گیرد و مردم در جریان این اقدامات قرار گیرند.

توجه ویژه به قانون جوانی جمعیت

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اهمیت سیاست‌های جمعیتی، بر توجه جدی به مسکن و واگذاری زمین در قالب قانون جوانی جمعیت تاکید کرد و گفت: موضوع تامین مسکن و واگذاری زمین در چارچوب قانون جوانی جمعیت باید به‌صورت ویژه و جدی دنبال شود.

تمرکز اقدامات بر پروژه‌های مسکن حمایتی

در این نشست، همچنین، حبیب‌اله طاهرخانی معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی پس از بررسی گزارش عملکرد استان‌ها درباره وضعیت تأمین مسکن استیجاری و پیشرفت پروژه‌های نهضت ملی مسکن، اعلام کرد: مساله و تمرکز اصلی، پیشبرد پروژه‌های مسکن حمایتی است و همه اقدامات باید در این مسیر متمرکز شود.

طاهرخانی بر استفاده از ظرفیت شهرهای جدید در بسیاری از استان‌های کشور برای تأمین مسکن استیجاری تاکید کرد و گفت: تمرکز اصلی در این بخش بر کلانشهرها و استان‌هایی است که مشکل مسکن در آن‌ها بیشتر است یا در اجرای نهضت ملی مسکن به دلیل کمبود زمین مناسب، پروژه‌های کمتری آغاز کرده‌اند. در این میان، استان‌های شمالی باید تلاش مضاعفی برای توسعه مسکن استیجاری داشته باشند.

معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی از پیش‌بینی منابع مالی برای کمک به محرومان و گروه‌های کم‌درآمد (دهک‌های پایین) در طرح‌های

حمایتی خبر داد و گفت: به منظور کمک به تامین سهم آورده محرومان و کمک به دهک‌های پایین درآمدی، امسال ۶ همت و برای سال آینده ۱۰ همت برای پیشبرد طرح‌های حمایتی مسکن در نظر گرفته شده است.

گفتنی است در این جلسه، مدیران کل راه و شهرسازی استان‌ها گزارشی از وضعیت تأمین مسکن استیجاری، میزان پیشرفت پروژه‌ها، موانع موجود و راهکارهای پیشنهادی ارائه کردند و وضعیت هر استان به‌صورت موردی بررسی شد.

همچنین جزییات پیشرفت پروژه‌های نهضت ملی مسکن با حضور وزیر راه وشهرسازی و معاونان وی و دیگر حاضران جلسه، اعلام و وضعیت هر استان مورد به مورد بررسی شد.

در این نشست همچنین اعلام شد که تعهد اولیه شهرهای جدید در حوزه تامین مسکن استیجاری برای سال جاری، هزار واحد بود که این رقم اکنون به بیش از هزار و ۴۰۰ واحد افزایش یافته و در حال ثبت در سامانه جامع طرح‌های حمایتی مسکن (تم)، است.