گزارش خبر
NEWSREPORT

کد خبر: ۵۲۳۴۷۹
دوشنبه ۴ اسفند ۱۴۰۴ ۱۱:۰۸

بودجه ۱۴۰۵ صندوق ملی مسکن کلید خورد؛ وزیر راه و مسکن: فاصله بین تعهدات و تحقق‌ها را با شفافیت و اولویت‌بندی جبران کنیم

وزیر راه و شهرسازی در نشست هیئت‌امنای صندوق ملی مسکن با اشاره به حجم گسترده مأموریت‌های این صندوق، بر ضرورت تعیین خط‌مشی‌ها و اولویت‌های اصلی برای نحوه هزینه‌کرد منابع تأکید کرد و دو موضوع استیجار و بافت فرسوده را اولویت‌های این وزارتخانه دانست.

به گزارش پایگاه خبری نهضت ملی مسکن، جلسه هیئت‌امنای صندوق ملی مسکن صبح امروز دوشنبه ۲۷ بهمن ماه با حضور فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی، حبیب اله طاهرخانی معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی، خسرو مختاری رئیس هیئت عامل صندوق ملی مسکن و سایر اعضای صندوق در ساختمان وزارت راه و شهرسازی برگزار شد.

در این نشست، ضمن ارائه گزارش عملکرد صندوق ملی مسکن، صورت‌های مالی سال‌های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ صندوق، بودجه پیشنهادی ۱۴۰۵ صندوق که در قالب بودجه سنواتی به مجلس ارائه شده و اصلاحیه بودجه ۱۴۰۴ مورد بررسی قرار گرفت.

فرزانه صادق وزیر راه و شهرسازی در این نشست با اشاره به حجم گسترده مأموریت‌های صندوق، بر ضرورت تعیین خط‌مشی‌ها و اولویت‌های اصلی برای نحوه هزینه‌کرد منابع تأکید کرد.

وی با بیان اینکه مشکلات در حوزه مسکن بسیار گسترده است، اظهار کرد: حجم تعهدات و برنامه‌های پیش‌بینی‌شده با آنچه در عمل محقق شده فاصله دارد. در حالی که تا امروز هم کار بزرگی در حوزه مسکن انجام شده است.

وزیر راه و شهرسازی با اشاره به پیگیری‌های مستمر برای تأمین تسهیلات، افزود: در شرایطی که محدودیت منابع وجود دارد، لازم است بر اساس اساسنامه صندوق، خط‌مشی، راهبردها و اولویت‌های اصلی به‌صورت شفاف تبیین و مشخص شود منابع محدود صندوق باید در کدام بخش‌ها از جمله زیرساخت، روبنایی، بافت فرسوده یا استیجار هزینه شود و کدام حوزه زودتر به نتیجه خواهد رسید.

صادق با تأکید دوباره بر دو اولویت «استیجار» و «بافت فرسوده» تصریح کرد: موضوع استیجار به‌ویژه در کلان‌شهرها و مراکز استان‌ها باید به‌صورت جدی دنبال شود. صرفاً تمرکز بر مالکیت و توسعه محدوده‌ها، افزایش هزینه‌های آماده‌سازی و درگیر کردن بانک‌ها و دولت، بدون آنکه به نتیجه عملی منجر شود، راهگشا نخواهد بود. از این‌رو باید نقش و نحوه کمک صندوق در حوزه استیجار به‌طور دقیق برای هیئت امنا تبیین شود.

وزیر راه و شهرسازی همچنین با اشاره به موضوع بافت‌های فرسوده گفت: در این موضوع هم باید مشخص شود صندوق چگونه می‌تواند در حوزه تسهیل‌گری، چه در بخش استیجار و چه مالکیت، ورود کند و ارتباطات لازم با شهرداری‌ها را برقرار سازد.

صادق بر لزوم برگزاری جلسه‌ای در اوایل سال آینده برای تنظیم و تبیین دقیق این اولویت‌ها تأکید کرد و گفت: هدف صرفاً ارائه گزارش و اخذ مصوبه نیست، بلکه باید از نظرات اعضای حاضر که هر یک می‌توانند در این مسیر سخت مؤثر باشند، برای تطبیق بهتر برنامه‌ها و ارائه خدمات بیشتر به مردم استفاده شود.

وزیر راه و شهرسازی همچنین با اشاره به هم‌پوشانی وظایف و حضور وزارت راه و شهرسازی در مجامع مختلف، بر ضرورت تشکیل کارگروه‌هایی برای تقویت هماهنگی میان مجامع دولتی تأکید کرد و افزود: چگونگی ارتباط و هماهنگی میان این مجموعه‌ها نکته‌ای بسیار مهم است و اعضای مشترک می‌توانند در حل بخشی از مشکلات نقش‌آفرین باشند.

وی در پایان با قدردانی از همراهی اعضا اظهار امیدواری کرد با افزایش شفافیت در منابع و مصارف، در سال آینده خدمات بیشتری به مردم ارائه شود و حمایت و همراهی حداکثری برای عبور از شرایط موجود استمرار یابد.