

بانک مسکن: تامین مالی ۳۸۷ هزار واحد در نهضت ملی مسکن

بانک مسکن از ابتدای طرح «نهضت ملی مسکن» نسبت به تامین مالی به ارزش ۱۸۴ هزار و ۲۴۹ میلیارد تومان برای این طرح اقدام کرده و طبق تازه‌ترین آمار بیش از ۱۳۸ همت تسهیلات پرداخت شده است.

به گزارش پایگاه خبری نهضت ملی مسکن، بانک مسکن اعلام کرد: از آغاز طرح تا ۶ آبان امسال، قرارداد تامین مالی ۳۸۷ هزار و ۱۶۰ واحد مسکونی در قالب ۵۷ هزار و ۵۳۸ پروژه به امضا رسیده است.

همچنین این بانک تاکنون، ۱۳۸ هزار و ۶۴۹ میلیارد تومان تسهیلات در قالب سهم‌الشرکه و متناسب پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها به سازندگان ۳۷۸ هزار و ۵۴۵ واحد مسکونی پرداخت کرده است.

در حال حاضر، تمرکز اصلی بانک مسکن بر پروژه‌هایی با بیش از ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی قرار دارد. هدف از این رویکرد، تسریع در تکمیل و تحویل واحدها به متقاضیان و همچنین بازگرداندن منابع به چرخه تامین مالی از طریق فروش اقساطی و به‌کارگیری مجدد آن در ساخت واحدهای جدید است.

فروش اقساطی بیش از ۱۳۷ هزار واحد مسکونی

بر این اساس، تا تاریخ ۶ آبان ماه، ۱۳۷ هزار و ۹۴ واحد مسکونی در بانک مسکن تعیین‌تکلیف شده و به فروش اقساطی رسیده است. برنامه‌ریزی و پیگیری لازم برای تسریع این روند در دستور کار بانک قرار دارد.

در مجموع، از ابتدای طرح تاکنون، ۴۰۲ هزار و ۴۰۴ واحد مسکونی در قالب ۵۸ هزار و ۸۴۸ پروژه از سوی نهادهایی نظیر اداره کل راه و شهرسازی، شرکت عمران شهرهای جدید، بنیاد مسکن، ستاد اجرایی فرمان امام(ره)، سازمان همیاری شهرداری‌ها، قرارگاه امام حسن(ع) و دیگر دستگاه‌ها به بانک مسکن معرفی شده است که ۲۱ درصد از این واحدها مربوط به خودمالکان است.

بانک مسکن با عملکردی مسئولانه و مستمر و در راستای تحقق مأموریت‌های راهبردی خود برای خانه‌دار شدن مردم، همچنان با تمام ظرفیت به‌عنوان بازوی اصلی تامین مالی نهضت ملی مسکن فعالیت می‌کند و بیشترین سهم تسهیلات‌دهی هدفمند به این حوزه را به خود اختصاص داده است.