

رونق جدید در تأمین مالی مسکن؛

افزایش سقف تسهیلات به ۶۵۰ میلیون تومان برای پروژه‌های پیشرفته نهضت ملی مسکن

عضو هیات مدیره بانک مسکن از پرداخت ۱۳۳ همت تسهیلات برای پیشبرد پروژه‌های نهضت ملی مسکن توسط آن بانک خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری نهضت ملی مسکن، سیدمحسن فاضلیان، عضو هیئت مدیره و معاون مدیرعامل در امور اعتباری بانک مسکن در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی درباره آخرین وضعیت تأمین مالی پروژه‌های نهضت ملی مسکن و پرداخت تسهیلات توسط آن بانک، گفت: تاکنون ۵۸ هزار و ۹۵۵ پروژه به تعداد ۳۹۲ هزار و ۹۰ واحد مسکونی به بانک معرفی شده که از این تعداد، برای ۳۸۱ هزار و ۴۰۲ واحد قرارداد منعقد شده است. حجم ریالی قراردادهای منعقد شده حدود ۱۸۰ همت بوده که از این میزان تا امروز ۱۳۳ همت به پروژه‌ها پرداخت شده است.

عضو هیات مدیره بانک مسکن افزود: بر اساس مصوبات اخیر، سقف تسهیلات متمم برای پروژه‌های فاقد پیشرفت فیزیکی ۵۵۰ میلیون تومان و برای پروژه‌های دارای پیشرفت بالای ۷۵ درصد، ۶۵۰ میلیون تومان تعیین شده است. تأمین اعتبار این تسهیلات نیز در استان‌ها انجام شده و قراردادهای متمم در حال انعقاد است.

فاضلیان با اشاره به وضعیت پروژه‌های دارای پیشرفت فیزیکی بالای ۸۰ درصد توضیح داد: از مجموع بیش از ۳۸۱ هزار واحد دارای قرارداد اعم از حمایتی و خودمالکی حدود ۱۱۶ هزار واحد بالای ۸۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارند که تاکنون ۳۱ هزار واحد تعیین تکلیف شده و مابقی در حال پیگیری است. انتظار می‌رود ادارات کل راه و شهرسازی در تعامل با بانک مسکن نسبت به تسریع انعقاد قراردادهای متمم پروژه‌های حمایتی و آغاز فروش اقساطی واحدها اقدام کنند.