

بیمه سامان مجوز صدور بیمه نامه حق مالکیت ساختمان مسکونی را دریافت کرد.

روی خط اقتصاد - معاون فنی بیمه های اشخاص شرکت بیمه سامان از دریافت مجوز صدور "بیمه نامه حق مالکیت ساختمان مسکونی" خبر داد و گفت: مجوز این محصول جدید بیمه ای بر مبنای طرح ارسالی شرکت بیمه سامان با نام تجاری "سامانا"، از سوی بیمه مرکزی به این شرکت اعطا شد.

به گزارش پایگاه خبری روی خط اقتصاد، به نقل از روابط عمومی شرکت بیمه سامان، مهدی فلاح با بیان اینکه بیمه نامه حق مالکیت ساختمان مسکونی در اغلب کشورها رایج است، گفت: شرکت بیمه سامان در ادامه

فعالیت های نوآورانه و ارائه طرح های جدید، این بیمه نامه را که به صورت بومی تحت شرایط خاص کشورمان طراحی شده است، به جامعه متقاضیان ارائه خواهد کرد.

وی با بیان اینکه در این بیمه نامه، ریسکها و خطرات مرتبط با حقوق مالکیت در ۱۷ طبقه احصا شده است، افزود: این بیمه نامه به امنیت و اطمینان در انجام معاملات مسکن کمک می کند و خریدار می تواند بدون نگرانی

نسبت به انتقال تمامی حقوق مالکیت مسکن مورد معامله، نسبت به خرید اقدام نماید و اطمینان حاصل کند که در صورت وجود اشکالات و ایرادات مربوط به حقوق مالکیت می تواند از این شرکت خسارت دریافت نماید. در

خصوص خطرات و ریسکهای تحت پوشش این بیمه نامه، ایشان، به خطراتی همچون وجود معارض و مدعی شخص ثالث نسبت به مالکیت ملک، تصرف و اوقافی بودن ملک، ممنوع معامله بودن یا توقیف بودن ملک،

مشکلات و مسایل ثبت و وراثت، ساخت و ساز غیرمجاز و تغییر کاربری ملک، تقلب و جعل مدارک ملک، مسایل مربوط به ثبت نادرست در دفاتر اسناد، مسایل مربوط به حدود و مرزها و مجوزهای ملک اشاره کرد.

معاون فنی بیمه های اشخاص شرکت بیمه سامان با تاکید بر اینکه بانک نیز می تواند بر اساس این بیمه با اعتماد و اطمینان بیشتری وام خرید مسکن را پرداخت کند و حتی آنرا جایگزین وثیقه و ترهین نماید، تصریح کرد:

شفافیت در معاملات و اطمینان از انتقال بدون خدشه حقوق مالکیت از این طریق افزایش یافته و میزان رجوع به دادگاه تا اندازه قابل ملاحظه ای کاهش می یابد.