

وام قرض الحسنه ۳ هزار میلیارد تومانی برای تکمیل پروژه‌های مسکن: تحول در حمایت از دهک‌های کم درآمد

مشاور ریاست هیأت عامل و مدیر پروژه‌های زیربنایی صندوق ملی مسکن، گفت: برای تکمیل مسکن نهضت ملی و کمک به دهک‌های کم درآمد و به جهت جلوگیری از تورم مسکن در استان زنجان تا کنون ۶۴۸ میلیارد تومان وام قرض الحسنه توسط صندوق ملی مسکن تخصیص و واریز شده است.

به گزارش خبر پایگاه خبری نهضت ملی مسکن، محمد مهدی فرجی در گفتگو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی (زنجان)، با اشاره به اقدامات و سیاست‌های حمایتی این صندوق در راستای پیشبرد اهداف نهضت ملی مسکن، اظهار کرد: حمایت صندوق ملی مسکن برابر جلسه ششم شورای عالی مسکن بند ۹ در خصوص سهم یک سوم زیربنایی (آب، فاضلاب، برق) از آبان ماه ۱۴۰۱ تا کنون به صورت مستمر انجام شد و این مهم به صورت ویژه در دولت چهاردهم نیز در حال اجرا است.

وی با اشاره به تخصیص اعتبارات قابل توجه در حوزه زیرساخت افزود: در سال ۱۴۰۲ بالغ بر ۱۰ هزار میلیارد تومان از سوی صندوق به پروژه‌های زیربنایی نهضت ملی مسکن اختصاص یافت و این روند در سال ۱۴۰۳ نیز با هزینه‌کرد ۱۲ هزار میلیارد تومان تداوم یافت.

مشاور ریاست هیأت عامل و مدیر پروژه‌های زیربنایی صندوق ملی مسکن، با بیان اینکه تجربه مسکن مهر در عدم پیش‌بینی آسانسور برای ساختمان‌های چند طبقه از چالش‌های جدی این طرح بود، گفت: صندوق ملی مسکن با ورود به موضوع آسانسورها در واحدهای باقیمانده مسکن مهر، برای دو هزار و ۳۵۴ دستگاه آسانسور پکیج کامل برای ۳۵ اداره کل راه و شهرسازی بود یک هزار میلیارد تومان اعتبار اختصاص داد تا کیفیت زیست در این واحدها ارتقاء یابد.

مبلغ ۳ هزار میلیارد تومان وام قرض الحسنه بدون سود در سراسر کشور پرداخت شد

فرجی با اشاره به یکی از ابتکارات مهم صندوق ملی مسکن در سال گذشته، گفت: برای کمک به پروژه‌هایی که به دلیل ناتوانی متقاضیان در تأمین آورده اولیه متوقف شده بودند، مبلغ ۳ هزار میلیارد تومان وام قرض الحسنه بدون سود در سراسر کشور پرداخت شد و این صندوق برای تکمیل مسکن نهضت ملی و کمک به دهک‌های کم درآمد و به جهت جلوگیری از تورم مسکن در این استان تاکنون ۶۴۸ میلیارد تومان وام قرض الحسنه تخصیص و واریز کرده است.

وی، ادامه داد: از آنجا که برخی پروژه‌ها با پیشرفت فیزیکی ۶۰ تا ۸۰ درصدی به دلیل نبود منابع راکد مانده‌اند، صندوق طرحی را به استان‌ها ابلاغ کرده است که بر اساس آن، در ازای واگذاری زمین توسط ادارات کل راه و شهرسازی به صندوق، ۱۲۵ درصد معادل ارزش زمین وام قرض الحسنه به پروژه تخصیص می‌یابد.

مشاور ریاست هیأت عامل و مدیر پروژه‌های زیربنایی صندوق ملی مسکن تاکید کرد: صندوق ملی مسکن بدون وابستگی به بانک‌ها و به صورت مستقیم، اقدامات موثری برای محرک‌سازی پروژه‌های نهضت ملی مسکن در سراسر کشور انجام داده است و این روند با قدرت ادامه خواهد داشت.

فرجی خاطرنشان کرد: با تداوم این حمایت‌ها و ورود هدفمند صندوق به طرح‌های نیمه‌تمام، می‌توان به تحقق وعده ساخت مسکن برای اقشار مختلف مردم امیدوار بود.

گفتنی است همچنین جلسه‌ای با حضور مدیرکل راه و شهرسازی استان زنجان و مدیران شرکت‌های خدمات رسانی آب و فاضلاب شهری استان زنجان، توزیع برق استان زنجان، برق منطقه‌ای، آب منطقه‌ای و معاون مسکن و ساختمان اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان تشکیل شد و مقرر شد از ظرفیت این صندوق برای پروژه‌ها استفاده شود.