

سفر معاون وزیر راه و شهرسازی به سمنان: بازدید از پروژه‌های مسکن ملی و اراضی جدید

معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن در سفری یک روزه به استان سمنان از پروژه‌ها و اراضی نهضت ملی مسکن مرکز استان و شهرستان مهدیشهر بازدید کرد.

به گزارش خبر پایگاه نهضت ملی مسکن، علی نبیان معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن در سفری یک روزه به استان سمنان از اراضی ۶/۱۲ هکتاری شهرک کوهسار، پروژه ۱۶۰ واحدی بنیاد مسکن، اراضی ۲۰۵ هکتاری سمنان، پروژه ۹۶۸ واحدی قرارگاه امام حسن مجتبی(ع)، پروژه ۳۳۶ خانه ویلایی جایگزین مسکن مهر نایمن سمنان، اراضی ۸ هکتاری مهدیشهر، پروژه ۱۳۸ واحدی انجمن خیرین مهدیشهر و اراضی ۳۵ هکتاری شهر شهمیرزاد بازدید کرد.

مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن علاوه بر بازدید از پروژه‌های نهضت ملی مسکن، در هشتاد و نهمین جلسه شورای مسکن استان حضور و آخرین وضعیت اجرای طرح نهضت ملی مسکن در استان سمنان را ارزیابی کرد.

علاوه بر این بررسی طرح پیشنهادی ساماندهی ورودی شرقی سمنان جهت دسترسی به سایت ۲۰۵ هکتاری سمنان با حضور مشاور طرح از دیگر برنامه‌های این سفر بود.

اراضی ۶/۱۲ هکتاری شهرک کوهسار سمنان در سال ۱۴۰۰ و در راستای اجرای طرح نهضت ملی و قانون جهش تولید مسکن به محدوده شهر سمنان الحاق شد؛ در این سایت ۷۳۱ واحد مسکونی خودساز(۴۶۴ واحد) و انبوه ساز(۲۶۷ واحد) در حال ساخت و تاکنون ۱۰۳ واحد خودساز تکمیل و افتتاح شده است. پروژه‌های انبوه ساز این سایت به کارگزاری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی(۱۶۰ واحد) با پیشرفت فیزیکی بیش از ۸۵ درصد در حال ساخت است. ساخت پروژه ۱۰۷ واحدی ارتش با پیشرفت فیزیکی ۶۰ درصد و در قالب تامین مسکن نیروهای مسلح از دیگر پروژه‌های انبوه ساز سایت ۶/۱۲ هکتاری کوهسار است.

سایت ۲۳ هکتاری نور در راستای اجرای طرح نهضت ملی مسکن و با تغییر کاربری تامین شد. در این سایت پروژه انبوه ساز ۹۶۸ واحدی به کارگزاری قرارگاه امام حسن مجتبی(ع) و با پیشرفت فیزیکی بیش از ۶۷ درصد در مجموع و بیش از ۸۰ درصد در ۳۲۰ واحد در حال ساخت است. علاوه بر ساخت پروژه ۹۶۸ واحدی، ۲۱۴ خانه ویلایی از پروژه ۳۳۶ واحدی جایگزین مسکن مهر نایمن سمنان نیز در سایت ۲۳ هکتاری نور در حال اجراست. فاز اول پروژه ۳۳۶ واحدی جایگزین مسکن مهر نایمن سمنان(۱۰۴ واحد) ۷۵ درصد و فاز دوم(۱۱۰ واحد) ۵۳ درصد پیشرفت فیزیکی داشته است.

شهرک ۲۰۵ هکتاری نهضت ملی مسکن سمنان در محدوده پل جهاد تا دانشگاه سمنان جانمایی شده و پس از تصویب شورای عالی معماری و شهرسازی ایران در سال ۱۴۰۲ در راستای تحقق قانون جهش تولید مسکن با واحدپذیری ۹ هزار و ۶۴۴ واحد و جمعیت‌پذیری ۳۰ هزار و ۸۶۱ نفر به محدوده شهر الحاق شده است.

عملیات آماده‌سازی این سایت در ضلع غربی با پیشرفت فیزیکی ۳۸ درصد به پیمانکاری شهرداری سمنان و در ضلع شرقی با پیشرفت فیزیکی ۶ درصد توسط بخش خصوصی در حال اجراست.