گزارش خبر
NEWSREPORT

کد خبر: ۵۰۹۳۵۹
شنبه ۱۶ فروردین ۱۴۰۴ ۲۰:۲۹

صندوق ملی مسکن پیشگام در سال سرمایه‌گذاری برای تولید ؛ نقش کلیدی در تأمین و توسعه زیرساخت‌های مسکن

در آستانه سال جدید، صندوق ملی مسکن با رویکردی تحول‌گرا، برنامه‌های بلندمدتی را برای سرمایه‌گذاری در تولید مسکن و توسعه زیرساخت‌های مسکن طراحی کرده است.

به گزارش خبر پایگاه خبری نهضت ملی مسکن، در آستانه سال جدید، صندوق ملی مسکن با رویکردی تحول‌گرا، برنامه‌های بلندمدتی را برای سرمایه‌گذاری در تولید مسکن و توسعه زیرساخت‌های مسکن طراحی کرده است. دکتر اصغر نوراله‌زاده، رئیس هیئت عامل صندوق ملی مسکن، در نشست نوروزی با کارشناسان و مدیران این نهاد، بر اولویت تجمیع منابع مالی در زنجیره تولید مسکن در اجرای پروژه های ساخت مسکن تأکید کرد و گفت: «تأمین پایدار منابع مالی سنگ بنای توسعه پروژه‌های مسکن ملی است.»

جهش تولید با محوریت صندوق ملی مسکن

صندوق ملی مسکن در سال جاری، با تکیه بر قانون جهش تولید مسکن، نه‌تنها به عنوان نهاد تسهیل‌گر، بلکه به عنوان سرمایه‌گذار اصلی در بخش‌های کلیدی صنعت ساختمان عمل خواهد کرد. این نهاد با برنامه‌ریزی دقیق، به دنبال ایجاد تحول با کمک دانش بنیان ها در تولید مصالح ساختمانی، توسعه کارخانه‌های صنعتی پیش‌ساخته و افزایش بهره‌وری در پروژه‌های عمرانی و کاهش قیمت مسکن است.

همکاری با بانک‌ها برای تسهیلات هدفمند

یکی از محورهای اصلی این نشست،تاکید بر تجمع منابع مالی علاوه بر بانک مسکن در سایر بانکها برای بهبود و تسریع در تکمیل پروژه های مسکن بود. دکتر نوراله‌زاده اعلام کرد: «با هم افزایی و تجمع منابع در بازار سرمایه و راه اندازی لیزینگ مسکن زمینه برای جذب سرمایه‌های بیشتر مردمی و تسهیل فرآیند ساخت مسکن فراهم می‌شود.» این اقدام می‌تواند تحرک جدیدی در بازار مسکن ایجاد کند و از فشار مالی بر دوش یک بانک خاص بکاهد.

ساختار سازمانی منعطف و کارآمد

صندوق ملی مسکن در سال گذشته با تصویب تشکیلات تفضیلی و ساختار سازمانی و ساماندهی نیروی انسانی، گام‌های بلندی در جهت بهبود عملکرد برداشت. در سال جدید نیز این روند با محوریت بهبود فرآیندها و افزایش بهره‌وری ادامه خواهد یافت تا پاسخگوی نیازهای گسترده‌تر در حوزه مسکن باشد.

دکتر نوراله‌زاده در پایان با اشاره به شعار سال، از تمامی همکاران خواست تا با همدلی و تلاش جمعی، صندوق ملی مسکن را به نهادی پیشرو در توسعه صنعت ساختمان تبدیل کنند. وی تأکید کرد: «امسال، سال تحقق آرزوهای میلیون‌ها خانواده ایرانی برای داشتن مسکنی مناسب خواهد بود.»