گزارش خبر
NEWSREPORT

کد خبر: ۵۰۹۳۲۵
دوشنبه ۱۱ فروردین ۱۴۰۴ ۲۰:۰۹

اصغر نورالهزاده رییس هیات عامل صندوق ملی مسکن؛

برنامه‌های صندوق ملی مسکن برای تأمین مصالح ساختمانی و پیشرفت پروژه‌های نهضت ملی مسکن

رییس هیات‌عامل صندوق ملی مسکن با بیان اینکه صندوق خرید مصالح ساختمانی سیمان و میلگرد برای تعدیل قیمت مسکن هر سه ماه یکبار را در برنامه امسال قرار داده است، از توزیع ۸۵ هزار تن میلگرد خریداری شده برای تکمیل طرح‌های نهضت ملی مسکن خبر داد.

به گزارش خبر پایگاه خبری نهضت ملی مسکن، اصغر نورالهزاده رییس هیات عامل صندوق ملی مسکن در گفت‌وگو با خبرنگار پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی درباره منابع صندوق ملی مسکن و همچنین برنامه آن صندوق برای تامین مصالح ساختمانی با قیمت مناسب برای تکمیل واحدهای طرح‌های نهضت ملی مسکن که از پیشرفت پایینی برخوردار هستند با توجه به شعار سال «سرمایه‌گذاری برای تولید» توضیحاتی ارایه کرد و گفت: سال گذشته از محل درآمدهای پایه مالیاتی ناشی از فروش املاک و مستغلات (نقل و انتقال مسکن) ۲۴ همت پیش‌بینی بودجه این بخش بود که معادل ۲۰ همت آن وصول و به حساب خزانه واریز شده است.

رییس هیات عامل صندوق ملی مسکن ادامه داد: از محل وصولی پایه مالیاتی نقل و انتقال مسکن و فروش املاک و مستغلات، ۱۲ همت از سوی سازمان برنامه و بودجه اوراق خزانه تخصیص یافت که در پایان سال این اوراق خریداری و به حساب صندوق واریز شد.

۸ همت از محل اصل و فرع تسهیلات بازگشتی مسکن مهر در سال گذشته وصول شد

نورالهزاده ادامه داد: از ردیف سایر منابع همچون اصل و فرع بازگشت اقساط مسکن مهر نیز در حدود ۸ همت وصولی داشتیم که ۳.۶ همت برای تکمیل و تحویل پروژه‌هایی که پیشرفت فیزیکی بالای ۸۰ درصد داشتند، تسهیلات پرداخت شده است.

به گفته این مقام مسئول، از منابع وصولی به صندوق ملی مسکن ۱.۲ همت به شهرهای جدید برای تکمیل واحدهای باقیمانده مسکن مهر و ۷۰۰ میلیارد تومان نیز به پروژه های سازمان ملی زمین و مسکن برای تکمیل خدمات روبنایی و تکمیل واحدهای مسکن مهر و آماده سازی اراضی پرداخت شده است. همچنین، حدود ۲ همت نیز منابع صندوق از طریق ادارات کل راه و شهرسازی استانها برای تکمیل خدمات روبنایی پرداخت شده است.

توزیع میلگردهای خریداری شده با قیمت تمام شده برای تکمیل طرح‌های نهضت ملی مسکن

رییس هیات عامل صندوق ملی مسکن در خصوص تامین مصالح ساختمانی و برنامه صندوق برای تامین این مصالح با قیمت تمام شده برای پایین آمدن هزینه های متقاضیان در طرح‌های نهضت ملی مسکن، توضیح داد: در گذشته میلگردهای طرح‌های مسکن توسط صندوق ملی مسکن با قیمت پایه خریداری شده بود که هم‌اکنون میلگردها با قیمت تمام شده که درگذشته انجام شده است، توزیع می شود.

۸۵ هزار تن میلگرد خریداری شده برای تکمیل واحدها اختصاص می‌یابد

به گفته نوراله زاده، میلگردهای خریداری شده حدود ۸۵ هزار تن است که در همین ماه (فروردین ۱۴۰۴) با قیمت تمام شده توزیع می شود. این کار کمک می کند تا واحدهایی که در مرحله فونداسیون هستند جهش تولید داشته باشند.

خرید مصالح ساختمانی سیمان و میلگرد برای تعدیل قیمت مسکن هر سه ماه یکبار

وی تصریح کرد: برنامه داریم تا خرید مصالح ساختمانی از جمله سیمان و میلگرد را هر سه ماه یکبار انجام بدهیم تا بتواند کمک موثری در ساخت مسکن و تسریع در اجرای پروژه‌ها داشته باشد و همچنین از این طریق، هزینه ها نیز کنترل شود.