

در نشست صندوق ملی مسکن مطرح شد؛

قرض الحسنه؛ گامی بلند برای خانه‌دار شدن کم‌درآمدها

در نشستی تخصصی با حضور دکتر اصغر نوراله زاده، مدیرعامل صندوق ملی مسکن، موضوع خرید اوراق قرض الحسنه به عنوان راهکاری برای کاهش فشار اقتصادی بر اقشار کم‌درآمد و تسهیل دسترسی آن‌ها به مسکن مورد بررسی قرار گرفت.

به گزارش پایگاه خبری نهضت ملی مسکن، در نشستی تخصصی با حضور دکتر اصغر نوراله زاده، مدیرعامل صندوق ملی مسکن، موضوع خرید اوراق قرض الحسنه به عنوان راهکاری برای کاهش فشار اقتصادی بر اقشار کم‌درآمد و تسهیل دسترسی آن‌ها به مسکن مورد بررسی قرار گرفت. این نشست با هدف حمایت از پروژه‌های مسکن مردمی و پیشگیری از توقف آن‌ها به دلیل کمبود منابع مالی برگزار شد.

دکتر نوراله زاده در این نشست تأکید کرد: «با استفاده از مکانیسم‌های قرض الحسنه، می‌توان بخشی از آورده مردم را تأمین کرد تا فشار اقتصادی کمتری به آن‌ها وارد شود. این روش به ویژه برای افرادی که منابع مالی کافی برای مشارکت در پروژه‌های مسکن را ندارند، بسیار مؤثر است.» وی افزود: «هدف ما این است که هیچ پروژه‌ای به دلیل کمبود منابع متوقف نشود و همه افراد بتوانند به خانه‌ای مناسب دسترسی پیدا کنند».

همچنین در این جلسه، نقش شبکه بانکی در تقویت زنجیره تأمین مسکن مورد بحث قرار گرفت. دکتر نوراله زاده خاطرنشان کرد: «شبکه بانکی می‌تواند با ارائه تسهیلات قرض الحسنه و حمایت از تولید مصالح ساختمانی، نقش کلیدی در تسریع پروژه‌های مسکن ایفا کند. این اقدامات نه تنها به کاهش هزینه‌های ساخت کمک می‌کند، بلکه باعث افزایش سرعت اجرای پروژه‌ها نیز می‌شود».

وی همچنین به ضرورت همکاری بین نهادهای مرتبط در اجرای نهضت ملی مسکن و صندوق ملی مسکن اشاره کرد و گفت: «هماهنگی بین این نهادها برای تأمین منابع مالی و اجرای بهینه پروژه‌ها ضروری است. ما در حال حاضر در حال بررسی دستورالعمل‌هایی برای تسهیل پرداخت تسهیلات بدون سود و کارمزد هستیم تا مردم بتوانند با کم‌ترین دغدغه مالی به خانه‌دار شدن نزدیک شوند».

در این نشست بر لزوم گسترش استفاده از اوراق قرض الحسنه و تقویت همکاری‌های بین‌نهادی برای حل چالش‌های حوزه مسکن تأکید شد و انتظار می‌رود با اجرای این طرح‌ها، گام‌های مؤثری در جهت کاهش مشکلات مسکن و بهبود شرایط اقتصادی اقشار کم‌درآمد برداشته شود.