

تحقق بالاترین سود تاریخ فعالیت شرکت سرمایه گذاری مسکن پردیس

رسول قربان نژاد، مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری مسکن پردیس در مجمع سالیانه سهامداران: «ثپردیس» در پایان سال مالی امسال، موفق به رشد ۲۳۳ میلیارد تومانی درآمدهای عملیاتی و در نهایت جهش ۲۶۳ درصدی سود خالص در مقایسه با سال مالی قبل شده است.

به گزارش خبرنگاران گروه بازار سرمایه گزارش خبر، رسول قربان نژاد، مدیرعامل شرکت سرمایه گذاری مسکن پردیس در مجمع سالیانه سهامداران: «ثپردیس» در پایان سال مالی امسال، موفق به رشد ۲۳۳ میلیارد تومانی درآمدهای عملیاتی و در نهایت جهش ۲۶۳ درصدی سود خالص در مقایسه با سال مالی قبل شده است.

طی یکسال اخیر مقرر شد؛ مادی که شناسایی روش ها و ابزارهای تامین مالی و همچنین تمهیدات لازم برای اجرای پروژه ای صورت نگرفته، عملیات کلنگ زنی و آغاز آن صورت نگیرد.

اقدامات موثر در حوزه تامین مالی از جمله تامین مالی بانکی، در حالی در دستور کار مدیریت شرکت قرار گرفته که «ثپردیس» به عنوان اولین شرکت بازار سرمایه در مسیر بهره مندی از اوراق سلف موازی استاندارد در بخش مسکن گام برداشته است.

پیشرفت طرح های عمرانی و رشد سودآوری ها در شرایط رکودی بازار مسکن کشور و حرکت به سمت فروش بلوکی و یا الگوی تجاری سرمایه گذار با سرمایه گذار (b۲b) و همچنین جلوگیری از مطول شدن زمان ساخت و تغییر استراتژی فروش در جهت پیشرفت پایدار طرح های عمرانی نیز از دیگر اقدامات شرکت بوده است.

حرکت به سمت تعریف پروژه های با ارزش افزوده بالا به عنوان راهبرد پیشران توسعه طرح های عمرانی سودآور «ثپردیس» در حالی است که در سال مالی ۱۴۰۳ بیش از شش پروژه جدید تعریف و آغاز بکار کرده است.

همه پروژه های راکد عمرانی «ثپردیس» در حال حاضر با موفقیت مولدسازی شده و پیش بینی می شود با تعریف پروژه های جدید در سال مالی ۱۴۰۴، سودآوری شرکت با رشد قابل توجهی روبرو باشد.