کد خبر: ۵۰۶۸۹۲
شنبه ۲۶ آبان ۱۴۰۳ ۱۱:۱۶

دولت پزشکیان با مالیات مسکن چه می کند؟

تجربه بسیاری از کشورها در اجرای قانون‌های مالیاتی مختلف برای بازار مسکن نشان می‌دهد این سنخ از مالیات به عنوان ابزار تنظیم‌گری در بازار مسکن طراحی و اجرا شده‌اند و اجرای آنها توانسته مانع از سفته‌بازی شود؛ اما آیا انواع مالیات‌هایی که در ایران برای بازار مسکن طراحی شده‌اند همین کارایی را دارند یا تنها نقش درآمدزایی برای دولت را ایفا می‌کنند؟

به گزارش خبرنگاران گروه اقتصاد خبرگزاری گزارش خبر، بررسی و پاسخ به این پرسش محور اصلی برنامه «متراژ» این هفته است.

به همین بهانه، با مروری بر تصمیم‌های بودجه سال آینده برای اخذ مالیات از املاک لوکس، به مقایسه این نوع مالیات در کشورهای مختلف جهان و ایران پرداخته شده است.

محمد ثاقب فرد، پژوهشگر اقتصادی نیز از نسبت مالیات در اقتصاد تورمی ایران با بخش مسکن گفته است. تاثیر نوسانات سایر بازارهای دارایی بر بازار مسکن و منشا فروریزش‌های مهم پایتخت هم دو سوژه گزارش میدانی و شهری این هفته متراژ هستند.

منبع:اکوایران