

برگزاری اولین مزایده مولد سازی اموال دولتی در دولت چهاردم

رئیس سازمان خصوصی سازی گفت: اواخر این ماه مزایده سراسری املاک دولتی در راستای مولدسازی دارایی‌ها انجام می‌شود.

به گزارش خبرنگاران گروه اقتصادگزارش خبر، گفت: در راستای مولدسازی دارایی‌های دولت، استان‌ها تا پایان دولت سیزدهم ۴ هزار ۶۰۶ ملک را شناسایی کردند. از این تعداد، ۲ هزار و ۵۵۲ ملک به تصویب هیات عالی مولدسازی رسیده، ارزش افزایی ۱ هزار ۳۹۵ ملک در حال انجام و تصویب است و ۳۵۷ ملک هم قیمتگذاری شده اند. در مجموع، ۵۹۶ مورد عرضه شده و ۲۱۳ مورد هم فروش رفته یا تهاتر شده است.

او در ادامه اظهار کرد: در اواخر شهریور نسبت به املاکی که مصوباتشان دریافت شده و ارزش افزایی و قیمتگذاری شده اند، مزایده سراسری ملک برگزار خواهد شد. امیدواریم از این طریق بتوانیم بخشی از اعتبارات مورد نیاز پروژه‌های نیمه تمام را تامین مالی کرده و بخشی از تکالیف بودجه را نیز انجام دهیم.

گفتنی است؛ دی ۱۴۰۱ بود که با پیشنهاد رؤسای قوای سه گانه و موافقت رهبر انقلاب کمیته‌ای هفت نفره مأموریت پیدا کرد تا اموال، املاک و دارایی‌های دولت را به منظور تامین بودجه مورد نظر دولت در کمترین زمان ممکن به فروش برساند.

این هیات هفت نفره قرار است درباره دارایی‌های دولت اعم از املاک و اراضی و مستغلات را که به صورت مازاد در اختیار قوه مجریه است، تصمیم گیری کند، تا از حالت راکد خارج شده و در مسیر تامین مالی پروژه‌های نیمه تمام یا متوقف به کار گرفته شود.

منابع حاصل از مولد سازی به عنوان درآمد عمومی دولت محسوب می‌شود و پس از اعلام دستگاه اجرایی یا تشخیص وزارت امور اقتصادی و دارایی، تشکیل پرونده و طرح موضوع در کارگروه ملی و استانی، مجوز مولدسازی یا فروش برای هریک از اموال از سوی وزیر امور اقتصادی و دارایی صادر می‌شود.

به گفته آقای بازبان، حدود ۴ هزار و ۵۰۰ ملک در استان‌ها به عنوان املاک مازاد شناسایی شده، که از این تعداد، ۲ هزار و ۵۰۰ ملک تائید مصوبه املاک مازاد را از هیات عالی مولدسازی دارند.

سال گذشته، میزان عملکرد بانک‌ها، عملکرد سازمان ملی زمین و مسکن و عملکرد خزانه داری در مولدسازی، ۵۴ هزار میلیارد تومان بوده که به تفکیک زیر است (واحد ارقام هزار میلیارد تومان است).

عملکرد خزانه ۶.۲

عملکرد بانک‌ها ۱۴.۳

عملکرد سازمان ملی زمین و مسکن ۳۴.۲

جمع ۵۴.۷