

مدیرکل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی خبر داد؛

۱۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن در هفته دولت به بهره برداری می رسد

مدیرکل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی گفت: ۱۰ هزار واحد نهضت ملی مسکن به مناسبت هفته دولت در آذربایجان شرقی به بهره برداری خواهد رسید.

به گزارش خبرنگاران گروه صنعت و تجارت گزارش خبر، سید احمد موسوی مدیرکل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی در نشست خبری تبیین دستاوردهای دولت سیزدهم گفت: از چهار میلیون مسکن در دوره شهید رئیسی ۲۰۸ هزار واحد سهم آذربایجان شرقی است که از این تعداد ۹۰ هزار واحد ۹۹ ساله حمایتی، ۴۰ هزار واحد خودمالکی، ۳۰ هزار واحد بازآفرینی شهری و ۴۸ هزار واحد مسکن روستایی است.

وی با بیان اینکه بیش از ۷۴ هزار واحد پروژه در سطح‌های مختلف پیشرفت در استان در حال ساخت است، افزود: از این رقم تا به امروز در سه مرحله افتتاح ۲۷ هزار واحد تکمیل و تحویل متقاضیان شده است.

موسوی ادامه داد: نهضت ملی مسکن پیش فروش آپارتمان نیست بلکه ساخت مسکن با همکاری مردم است، بنابراین دولت سازنده مسکن نیست و وظیفه آن تسهیل کننده و ایجاد شرایط است.

وی در ادامه بیان کرد: نهضت ملی مسکن بر اساس آورده‌ی مردم و تسهیلات بانکی تکمیل می‌شود که در حال حاضر قیمت هر مترمربع به صورت ناخالص در نهضت ملی مسکن هشت میلیون و ۲۴۰ هزار تومان است.

موسوی افزود: ۱۱۶۷ مسکن مهر باقی مانده استان در دولت سیزدهم افتتاح شده و ۲۷۳۲ مورد نیز باقی مانده است.

وی با بیان اینکه مسکن مهر ناقص به سه دسته تقسیم بندی می‌شوند، گفت: مسکن با محوطه ناقص، مسکن مهر بالای ۷۵ درصد پیشرفت که به بهره برداری نرسیده و مسکنی که از آسانسور برخوردار نیستند، این موارد را شامل می‌شوند.

مدیرکل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی ادامه داد: تاکنون برای آسانسورهای مسکن مهر ۱۵۵ میلیارد تومان قرارداد بسته شده و به صورت رایگان در آن مسکن تعبیه می‌شود.

وی با بیان اینکه برای تکمیل پروژه‌های نیمه تمام بالای ۷۵ درصد پیشرفت ۳۰۰ میلیارد تومان اعتبار در نظر گرفته شده است، اظهار کرد: مسکن مهر برای تعاونی‌های زنده و فعال نیز در نظر گرفته شده با این تفاوت تجهیزات از طرف ما خریداری شده و در اختیار آنها گذاشته می‌شود تا خودشان شروع به ساخت کنند.

موسوی افزود: برای ۷۴ هزار واحد مسکن نهضت ملی در حال ساخت استان ۱۲۵ هزار میلیارد تومان اعتبار اختصاص پیدا کرده است.

وی با بیان اینکه تا به امروز از محل پروژه‌های تعریفی برای ۴۶ هزار و ۲۴۵ واحد از طریق بانک‌های استان تسهیلات اختصاص یافته که موفق‌ترین عملکرد را بانک مسکن کسب کرده، گفت: بانک مسکن استان با ۱۱ هزار و ۹۷۰ واحد عقد قرارداد در رتبه یک و بانک ملی با ۵۷۹۳ واحد قرارداد بسته شده، عمده بار نهضت ملی مسکن را بر عهده دارند.

وی افزود: حدود ۴۵۰۰ واحد پروژه برای دهک‌های یک، دو و سه بهزیستی و کمیته امداد در استان در نظر گرفته است.