گزارش خبر
NEWSREPORT
کد خبر: ۴۷۳۶۶۰
شنبه ۱۵ اردیبهشت ۱۴۰۳ ۱۹:۵۴

محمدرضا اسماعیلی کیست؟

در این مطلب قصد داریم تا به بررسی رزومه تحصیلی و شغلی آقای دکتر "محمدرضا اسماعیلی " ، یکی از مدیران ارشدحوزه اقتصاد مسکن و نظام بانکی کشور بپردازیم. محمدرضا اسماعیلی کیست و چه سوابقی دارد؟

به گزارش خبرنگاران گروه اقتصاد گزارش خبر، در این مطلب قصد داریم تا به بررسی رزومه تحصیلی و شغلی آقای دکتر "محمدرضا اسماعیلی " ، یکی از مدیران ارشدحوزه اقتصاد مسکن و نظام بانکی کشور بپردازیم. محمدرضا اسماعیلی کیست و چه سوابقی دارد؟

اسماعیلی زاده تهران است.

سوابق تحصیلی

اسماعیلی دانش‌آموخته دکتری علوم اقتصادی از دانشگاه علامه طباطبایی است و تاکنون به‌عنوان عضو هیات علمی دانشگاه علامه طباطبایی در دانشگاه‌های امام صادق و آزاد اسلامی تدریس داشته است.

اسماعیلی دارای مدرک کارشناسی و کارشناسی ارشد از دانشگاه امام صادق ع و دکتری علوم اقتصادی از دانشگاه علامه طباطبایی است .

سوابق شغلی

دکتر اسماعیلی در حال حاضر به‌عنوان عضو و رییس هیات عامل صندوق ملی مسکن و عضو هیات علمی دانشکده اقتصاد دانشگاه علامه در تهران فعالیت می‌کند.

اسماعیلی پیش از انتصاب به‌عنوان رییس هیات عامل صندوق ملی مسکن، رئیس مرکز مطالعات اقتصادی و اسلامی بانک ملی را برعهده داشت.

اسماعیلی سوابق شغلی از جمله:

"مشاور رئیس سازمان صدا و سیما ،"

"نماینده سازمان صدا و سیما در شورای اطلاع رسانی اقتصادی دولت ،"

"ریاست شبکه رادیویی اقتصاد صدا و سیما ،"

"دبیر شورای اقتصاد سازمان صدا و سیما ،"

"ناظر شرعی بانک ملی ایران، "

"ریاست میز اقتصاد اندیشگاه بیانیه گام دوم دفتر حفظ و نشر آثار مقام معظم رهبری، "

" عضویت در شورای راهبری طرح های اقتصادی مرکز بررسی های استراتژیک ریاست جمهوری "در کارنامه خود دارد.

سوابق علمی

تالیف کتاب «مولد سازی دارایی های دولت: حاکمیت، عملکرد و الگوها» «اقتصاد و اجتهاد»، «برنامه ریزی بیمه عمر»، «فدرالیسم اقتصادی» و تالیف مقالات علمی متعدد با موضوعات اقتصادی در کارنامه رئیس هیأت عامل صندوق ملی مسکن است.

لازم به ذکر است ایشان در تاریخ نگارش این مطلب (اردیبهشت ۱۴۰۳)، در سمت رئیس هیات عامل صندوق ملی مسکن وزارت راه و شهر سازی مشغول به کار است .

از قانون جهش تولید مسکن و صندوق ملی مسکن چه می دانید !؟

"صندوق ملی مسکن' در دولت سیزدهم با هدف اجرای "قانون جهش تولید مسکن" با تصویب هیات وزیران در سال ۱۴۰۱ با هدف هم‌افزایی، تقویت توان حمایتی و تخصیص بهینه منابع مالی بخش مسکن و با کارکرد تجمیع و تخصیص منابع مالی تشکیل شده است و بر اساس مفاد اساسنامه و قوانین و مقررات حاکم بر شرکت‌های دولتی فعالیت خود را آغاز کرد و همان‌طور که در اساسنامه صندوق آمده است؛ منابع این صندوق از محل منابع حاصل از واگذاری زمین‌های موضوع این قانون و منابع وصولی مربوط به اجاره ۹۹ ساله، مالیات‌های مرتبط با حوزه زمین، مسکن، مستغلات و ساختمان، منابع پیش‌بینی‌شده برای بخش مسکن در قوانین بودجه سنواتی، منابع حاصل از بازگشت اصل و فرع خطوط اعتباری مسکن مهر، اقساط برگشتی صندوق پس‌انداز مسکن یکم در هر سال، کمک‌های خیرین و سایر منابعی که در اساسنامه صندوق پیش‌بینی شده، تامین می‌شود.

همچنین مصارف صندوق از جمله یارانه سود تسهیلات، تخفیف در هزینه صدور و تمدید پروانه ساختمانی، گواهی پایان کار ساختمان، هزینه‌های تامین و انتقال زیرساخت و مشارکت در ایجاد امکانات، خدمات روبنایی و کاربری‌های غیرانتفاعی در توسعه شهری ایجاد شده مطابق با الگوی مصوب شورای عالی مسکن برای طرح (پروژه)های مسکونی موضوع این قانون اختصاص می‌یابد.

از قانون جهش تولید مسکن و صندوق ملی مسکن چه می دانید !؟

"صندوق ملی مسکن' در دولت سیزدهم با هدف اجرای "قانون جهش تولید مسکن" با تصویب هیات وزیران در سال ۱۴۰۱ با هدف هم‌افزایی، تقویت توان حمایتی و تخصیص بهینه منابع مالی بخش مسکن و با کارکرد تجمیع و تخصیص منابع مالی تشکیل شده است و بر اساس مفاد اساسنامه و قوانین و مقررات حاکم بر شرکت‌های دولتی فعالیت خود را آغاز کرد و همان‌طور که در اساسنامه صندوق آمده است؛ منابع این صندوق از محل منابع حاصل از واگذاری زمین‌های موضوع این قانون و منابع وصولی مربوط به اجاره ۹۹ ساله، مالیات‌های مرتبط با حوزه زمین، مسکن، مستغلات و ساختمان، منابع پیش‌بینی‌شده برای بخش مسکن در قوانین بودجه سنواتی، منابع حاصل از بازگشت اصل و فرع خطوط اعتباری مسکن مهر، اقساط برگشتی صندوق پس‌انداز مسکن یکم در هر سال، کمک‌های خیرین و سایر منابعی که در اساسنامه صندوق پیش‌بینی شده، تامین می‌شود.

همچنین مصارف صندوق از جمله یارانه سود تسهیلات، تخفیف در هزینه صدور و تمدید پروانه هزینه‌های تامین و انتقال زیرساخت و مشارکت در ایجاد امکانات، خدمات روبنایی و کاربری‌های غیرانتفاعی در توسعه شهری ایجاد شده مطابق با الگوی مصوب شورای عالی مسکن برای طرح (پروژه)های مسکونی موضوع این قانون اختصاص می‌یابد.