

مدیر بنیاد مسکن شهرستان خرامه گزارش داد:

روند اجرای مسکن ۱۰۰۰ واحدی طرح نهضت ملی مسکن در شهر خرامه

مدیر بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان خرامه در خصوص روند پروژه های نهضت ملی مسکن گزارشی ارائه داد و بیان داشت: با تلاش های صورت گرفته روند احداث واحدهای نهضت ملی مسکن در این شهرستان در فازهای مختلف با پیشرفت مناسب در حال اجرا است.

به گزارش خبرنگاران گروه صنعت و تجارت گزارش خبر، اصغر ایزدی از پالایش و تعیین تکلیف پرونده ۲۷۰۰ نفر از متقاضیان نهضت ملی مسکن در این شهرستان خبر داد و گفت: در فاز نخست اجرای این طرح با تخصیص زمین به ۱۶۰ نفر از واجدین شرایط در زمینی به مساحت ۴ هکتار روبروی مصلی نماز جمعه کار نهضت ملی مسکن وارد فاز اجرایی شد.

مدیر بنیاد مسکن انقلاب اسلامی شهرستان خرامه اضافه کرد: پرداخت تسهیلات در بانک مسکن خرامه به میزان بالغ بر ۳۸ میلیارد تومان و پیگیری اجرای شبکه های آب و گاز از دیگر اقدامات در فاز نخست طرح بود.

مدیر بنیاد مسکن شهرستان خرامه از اجرای فاز ۲ این طرح خبر داد و گفت: تخصیص زمین به ۸۸۰ نفر از متقاضیان واجد شرایط در زمینی به مساحت ۷۰ هکتار از جمله عملکردهای بنیاد مسکن در فاز دوم است.

به گفته وی، در اجرای قانون جهش تولید مسکن در شهر خرامه با پیگیری های مستمر سازمانهای راه و شهرسازی و بنیاد مسکن، فرمانداری، شهرداری، شورای شهر خرامه، بانک مسکن و ادارات خدمات رسان اقدامات موثری در این مرحله انجام شده است.

ایزدی ادامه داد: ساخت واحدهای مسکونی با جدیت و تحت لوای تصمیمات شورای مسکن شهرستان در دست ساخت می باشد. همچنین تامین اعتبار به منظور پرداخت تسهیلات طرح نهضت ملی به ازای هر واحد ۵۵۰ میلیون تومان در بانک مسکن و تسهیلات مسکن روستایی به ازای هر واحد ۳۵۰ میلیون تومان در بانک صادرات در دست پیگیری است.

مدیر بنیاد مسکن شهرستان خرامه با بیان اینکه تسهیلات ۵۵۰ میلیونی پس از صدور اسناد قطعات تخصیص شده توسط اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان و انجام امور بانکی و اجرای واحد مسکونی توسط متقاضیان بر اساس پیشرفت ساخت به حساب متقاضی واریز خواهد شد افزود: برابر قانون و با عنایت به بند ۱۲ ماده ۹ قرارداد اجاره عرصه قطعه تخصیصی در طرح نهضت ملی مسکن واگذاری امتیاز، خرید و فروش قطعه به هر نحو خلاف مقررات می باشد و با معامله کنندگان بر اساس ماده ۱۱ قرارداد برخورد و نسبت به فسخ قرارداد واگذاری اقدام خواهد شد. در این ارتباط دفاتر اسناد رسمی و مشاورین املاک دخالت کننده و موثر در معامله تحت پیگرد قضایی قرار خواهند گرفت، افرادی که عملیات احداث را شروع نکرده اند اخطار پیامکی برای آنها ارسال شده، افراد از زمان تخصیص زمین باید بر اساس برنامه زمانبندی که به امضا متقاضی رسیده عملیات ساخت انجام شود، در صورت تاخیر در شروع و تکمیل ساخت حذف و امتیاز به متقاضیان دیگر که در لیست انتظار بودند واگذار خواهد شد. و مبلغ پرداختی به حسابشان عودت داده می شود.