کد خبر: ۴۷۳۲۶۷
شنبه ۱۱ فروردین ۱۴۰۳ ۹:۳۱

سرمایه گذاران از بازار مسکن دل کنده اند؟

وضعیت سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در بخش ساختمان از سال ۹۶ تا ۱۴۰۲ مورد بررسی قرار گرفت؛ نماگری که حکایت از دلسردی سرمایه‌گذاران از بازار مسکن تهران دارد.

به گزارش خبرنگاران گروه صنعت و تجارت گزارش خبر، رصد وضعیت سرمایه‌گذاری توسط بخش خصوصی در حوزه ساختمان نشان می‌دهد، ورود سرمایه‌ها به بخش ساختمان در سال‌های ۹۶ و ۹۷ با شیب‎ صعودی حرکت کرده است، اما در سال ۹۸ با افت شدید مواجه شد.

روند سرمایه‌گذاری به تفکیک مناطق مختلف جغرافیایی نیز در بازه سال‌های ۹۶ تا ۱۴۰۲ حاکی از ناامیدی سرمایه گذاران از بازار مسکن دارد. هر چند در زمستان ۱۳۹۹، با جهش شدید ورود سرمایه‌های بخش خصوصی به حوزه ساخت و ساز در همه مناطق کشور به ویژه پایتخت مواجه بودیم، اما بعد از آن شاهد خروج سرمایه‌ها از بازار مسکن کشور به ویژه تهران بودیم.

روایت نماگرهای اقتصادی از وضعیت سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در حوزه ساختمان چیست؟

منبع:اکوایران