گزارش خبر
NEWSREPORT

کد خبر: ۴۶۱۳۴۶
چهارشنبه ۲۶ مهر ۱۴۰۲ ۱۱:۳۳

محمدرضا مهدیار اسماعیلی، رئیس هیئت عامل صندوق ملی مسکن؛

# ۹۰۵ میلیارد تومان از صندوق ملی مسکن به عملیات عمرانی تخصیص یافت

رئیس هیئت عامل صندوق ملی مسکن گفت: تاکنون ۹۰۵ میلیارد تومان از محل صندوق ملی مسکن بابت عملیات عمرانی به استان‌ها پرداخت شده است.

به گزارش خبرنگاران گروه صنعت و تجارت گزارش خبر، در نشست خبری صندوق ملی مسکن محمدرضا مهدیار اسماعیلی، رئیس هیئت عامل صندوق ملی مسکن گفت: تاکنون ۹۰۵ میلیارد تومان از محل صندوق ملی مسکن بابت عملیات عمرانی به استان‌ها پرداخت شده است.

رئیس هیئت عامل صندوق ملی مسکن گفت: در شرف خرید عمده فولاد و مسکن و تخصیص آن به پروژه‌های عمرانی کشور هستیم.

وی افزود: اولویت ما این است که سیمان و فولاد را از بورس کالا تهیه کنیم.

مهدیار اسماعیلی با اشاره با اقدامات صندوق ملی مسکن گفت: این صندوق در کنار ساخت مسکن، ساخت مدرسه، کلانتری، مسجد و سایر نیاز شهری مردم را پیگیری می‌کند.

وی افزود: جریمه بانک‌ها در سال ۱۴۰۰ نزدیک به ۴۹ هزار میلیارد تومان بوده که وصول آن در سال ۱۴۰۱ پیگیری شده است.

این مقام مسئول تاکید کرد: در سال ۱۴۰۱ جریمه بانک‌ها رقم ۹۱ هزار میلیارد تومان را نشان می‌دهد که وصول آنها باید در سال جاری رقم بخورد که جمع آنها حدود ۱۴۰ هزار میلیارد تومان جریمه عدم پرداخت تسهیلات در مقیاس ۲۰ درصد است و منطبق بر قانون است.
رئیس هیات عامل صندوق ملی مسکن گفت: طبق قانون جهش تولید، بانک‌ها باید ۲۰ درصد از منابع خود را برای تسهیلات در بخش مسکن اختصاص بدهند.

مهدیار اسماعیلی در تشریح اینکه از این میزان تاکنون ۷۰ هزار میلیارد تومان بر اساس گزارش سازمان امور مالیاتی برگ تشخیص کشیده شده است، تاکید کرد: این رقم با همکاری بانک‌ها توسط سازمان امور مالیاتی وصول می‌شود اما هنوز عملیات وصول نهایی نشده است.

وی ادامه داد: قانون ظرفیت‌های بسیار بزرگی برای صندوق ملی مسکن دارد و در آینده این صندوق به عنوان صندوق ثروت ملی کشور ایفای نقش کند و در آینده بیشتر از آن خواهید شنید.

مهدیار اسماعیلی گفت: اگر در قانون اعداد و ارقامی می بینید که بزرگ هستند و در صورت تحقق بارهای بزرگی را بردارند، ناظر به ظرفیت و وظیفه بزرگی است که برای این صندوق دیده شده است.

وی با اشاره به زمان کوتاه شکل‌گیری صندوق افزود: هنوز به یک‌سالگی صندوق نرسیدیم، بر این اساس نمی توان سرعت عملیات را به گونه‌ای پیش برد که دستگاه های اجرایی یا بانک هایی که عادت به پرداخت چنین ارقامی نداشتند، دچار فشار شوند.

این مقام مسئول گفت: اولویت صندوق ملی مسکن در نهضت ملی مسکن بکارگیری پیمانکاران داخلی برای ساخت نهضت ملی مسکن است و در عین حال اگر نیاز به ورود فناوری‌های جدید ساخت و ساز باشد از توان شرکت‌های خارجی استفاده خواهیم کرد.

وی افزود: در حال مذاکره با حدود ۱۰ شرکت خارجی اروپایی و آسیایی هستیم تا توان فنی ساخت مسکن در کشور ارتقا یابد.

مهدیار اسماعیلی گفت: براساس تصمیمات اخذ شده و طبق دستور مقام معظم رهبری تمامی ۲میلیارد دلار به صندوق ملی مسکن باید واریز شود و از طریق صندوق در نهضت ملی مسکن باید صرف شود.

وی ادامه داد: درطی ۱۱ ماه گذشته که اساسنامه آن تصویب شد منابع حوزه مسکن صرفا از طریق صندوق ملی مسکن به ویژه بخش های حمایتی تامین شده است که این امر نقش اصلی صندوق را نشان می دهد.

مهدیار اسماعیلی گفت: سازوکار گردش منابع بسته به همکاری و شرایط کشور ۸۰ هزار میلیارد پیش بینی می شود از طریق مشارکت صندوق ملی مسکن است.

اسماعیلی بیان کرد: از صندوق توسعه ملی درخواست می شود که این عملیات را بهانه برای حل مسائل دیگر خودش قرار ندهد. با یک مصوبه هیات امنا که دستور رئیس جمهور است عملیات آن قابل شکل گیری است و به دنبال اصلاح اساسنامه است و خواهش میکنم مسکن را در اولویت حل مسائل کشور قرار دهد.

این مقام مسئول گفت: از ابتدای شکل‌گیری صندوق تا الآن موجودی صندوق ملی مسکن ۱۲۸۵۰ میلیارد تومان بوده است که از این رقم ۶۶۳۰ میلیارد تومان هزینه شده است.