

در دولت سیزدهم؛

انجام مطالعات ۱۱۰۰۰ هکتار برای شهرک های گلخانه ای

عضو هیات مدیره شرکت شهرک های کشاورزی کشور گفت: در دولت سیزدهم کار مطالعات حدود ۱۱ هزار هکتار از اراضی برای ایجاد شهرک های گلخانه ای انجام شده که حدود ۸ هزار هکتار از آن واگذار شده است.

به گزارش خبرنگاران گروه صنعت و تجارت گزارش خبر، فرزاد زلّی در دومین نشست پنجره واحد توسعه گلخانه های استان فارس در سال ۱۴۰۲ که با حضور محمد جواد عسکری رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی و مجتبی دهقان پور رئیس این سازمان برگزار شده بود، تصریح کرد: تا کنون در ۱۶۰۰ هکتار از اراضی واگذار شده گلخانه ها احداث و به بهره برداری رسیده است.

این مقام مسئول با بیان اینکه در موضوع واگذاری زمین برای واحد های گلخانه ای در شهرک ها تغییرات خوبی روی داده است، اظهار کرد: پیش از این بعد از قیمت گذاری زمین توسط قانون کارشناسان ۳۰ درصد قیمت را اولیه می گرفتیم اما در حال حاضر این میزان به ۱۰ درصد کاهش پیدا کرده است. وی افزود: مابقی وجه زمین واگذاری قبلا حداکثر در طول سه سال به صورت اقساطی از سرمایه گذار دریافت می شد اما با مساعدت ها و اقدامات انجام شده بسته به نوع طرح پرداخت اقساط حداکثر به طول ۱۲ سال افزایش پیدا کرده است.

زلّی با اشاره به اینکه دستورالعمل ها و فرایندها صدور مجوزها دستخوش تغییرات جدیدی شده است که به زودی ابلاغ و اجرایی می شود، ابراز کرد: شرکت شهرک های گلخانه ای تنها مرجعی است که می تواند پس از واگذاری و بهره برداری طرح سند صادر کند که این منابع طبیعی به صورت اجاره ای زمین در اختیار سرمایه گذار می گذارد.

او با بیان اینکه سعی شده است تمامی موانع و مشکلات پیش روی سرمایه گذاران در شهرک های گلخانه ای رفع شود، اضافه کرد: خیلی سریع و یک روزه حتی مجوز بی نام صادر می شود و در اختیار کسانی که قصد سرمایه گذاری در حوزه گلخانه و شهرک های کشاورزی دارند گذاشته می شود. مدیر شرکت شهرک های گلخانه ای کشور با اشاره به اینکه به دنبال احداث شهرک های بزرگ مقیاس هستیم، گفت: در حال حاضر سیاست را بر روی توسعه شهرک های ۵۰ هکتار به بالا گذاشته ایم؛ اگر بتوانیم سطح شهرک های بزرگ مقیاس را بالا ببریم خیلی سریع می توانیم توسعه بیشتری داشته باشیم.

زلّی با اذعان به اینکه توسعه شهرک های بزرگ مقیاس در برخی از استان ها مانند گیلان، مازندران و خراسان جنوبی با برخی محدودیت ها مواجه است، افزود: قطعا انتظارمان از استان های خوزستان، فارس، آذربایجان شرقی و آذربایجان غربی است، علی الخصوص استان فارس که از بزرگترین استان کشور است.