

رئیس بنیاد مسکن کشور:

۳۴۲ هزار مسکن شهری و روستایی در کشور در حال ساخت است

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور با بیان اینکه ۱۰۲ هزار مسکن شهری در مناطق مختلف کشور در حال ساخت است، گفت: در حال حاضر عملیات اجرایی ۲۲۹ هزار مسکن روستایی نیز در نقاط مختلف کشور آغاز شده که محوریت این کار مردم هستند. ۱۱ هزار واحد مسکونی نیز در بافت های فرسوده تهران ساخته می شود.

به گزارش خبرنگاران گروه صنعت و تجارت گزارش خبر، اکبر نیکزاد روز سه شنبه در حاشیه آیین تودیع و معارفه مدیر کل بنیاد مسکن فارس در گفت و گو با خبرنگاران اظهار کرد: فرآیند ثبت نام و پالایش نهضت ملی مسکن در حوزه وظایف وزارت راه و شهرسازی است اما توسعه مسکن روستایی از جمله کارهایی است که به بنیاد مسکن محول شده است و بر همین اساس سالیانه باید حداقل ۲۰۰ هزار مسکن روستایی در کشور ساخته شود. رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور ادامه داد: در حال حاضر عملیات اجرایی ۲۲۹ هزار مسکن روستایی در نقاط مختلف کشور آغاز شده است که محوریت این کار مردم هستند.

وی اضافه کرد: ساخت و ساز مسکن شهری هم از دیگر وظایف این بنیاد به شمار می رود که ۱۰۲ هزار مسکن شهری در مناطق مختلف کشور در حال ساخت است و بر اساس تفاهم نامه ای که برای بهسازی بافت های فرسوده شهر تهران با شهردار تهران منعقد شد عملیات اجرایی ۱۱ هزار واحد هم در بافت های فرسوده شهر تهران آغاز شده است.

نیکزاد با بیان اینکه عملیات اجرایی ۳۴۲ هزار واحد مسکن شهری و روستایی در کشور در حال انجام است، گفت: بانک های عامل، نظام فنی شهری و نظام فنی روستایی همکاری خوبی با ما دارند. استانداران تقریباً هر هفته جلسه شورای مسکن را برگزار می کنند و شتاب طرح نهضت ملی مسکن که مورد تأکید رییس جمهور است و قانون جهش تولید هم حمایت کننده آن است روز به روز بیشتر می شود. وی اضافه کرد: در این مسیر با مشکلات و دست اندازیهایی هم مواجه می شویم که جلساتی برای برطرف شدن این مشکلات برگزار می شود. در تلاش هستیم که هزینه ساخت را پایین بیاوریم.

نیکزاد با بیان اینکه شهرداران و شوراهای در خصوص بحث صدور پروانه همکاری خوبی دارند، گفت: طرح جهش مسکن و ساخت سالیانه یک میلیون مسکن طرحی نو بود که دست اندازها در این طرح هموار شده و شتاب خوبی گرفته است.

وی در رابطه با مشکلات برخی شهرها در تامین زمین مسکن ملی هم گفت: در استانها بحث تامین زمین به عهده اداره کل راه و شهرسازی است و از آنجا که ما با مسئولان اداره کل در استانها جلسات هفتگی برگزار می کنیم در جریان فعالیت های انجام شده توسط آنها هستیم. در برخی شهرها مشکل تامین زمین نداریم اما در بعضی شهرها که با این مشکل مواجه هستیم تلاش شده تا از طریق وزارت راه و شهرسازی، دولت و جهاد کشاورزی که اراضی قابلیت مسکونی کردن را داشتند این مشکل را برطرف کنیم؛ در واقع این اراضی به شهرها الحاق شد، البته در برخی جاها در حال الحاق است. نیکزاد یادآور شد: در برخی شهرها هم که وزارت راه و شهرسازی زمینی ندارد و زمین در مالکیت اشخاص است، ادارات راه و شهرسازی در تلاش هستند که با مالکین توافق کنند تا مالکین بخشی از زمین خود را در اختیار این طرح بگذارند و برای مانده زمین شان هم اجازه ساخت و ساز به آنها داده شود. امیدواریم با انجام اقداماتی که در زمینه ساخت مسکن در حال انجام است بتوانیم دغدغه مردم در این زمینه را برطرف کنیم.