گزارش خبر
NEWSREPORT

کد خبر: ۴۵۹۲۳۹
سه شنبه ۱۶ اسفند ۱۴۰۱ ۲۳:۳۲

رئیس بنیاد مسکن کشور:

۳۴۲ هزار مسکن شهری و روستایی در کشور در حال ساخت است

رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور با بیان اینکه ۱۰۲ هزار مسکن شهری در مناطق مختلف کشور در حال ساخت است ، گفت: در حال حاضر عملیات اجرایی ۲۲۹ هزار مسکن روستایی نیز در نقاط مختلف کشور آغاز شده که محوریت این کار مردم هستند. ۱۱ هزار واحد مسکونی نیز در بافت های فرسوده تهران ساخته می شود.

به گزارش خبرنگاران گروه صنعت و تجارت گزارش خبر، اکبر نیکزاد روز سه‌شنبه در حاشیه آیین تودیع و معارفه مدیر کل بنیاد مسکن فارس در گفت‌وگو با خبرنگاران اظهار کرد: فرآیند ثبت‌نام و پالایش نهضت ملی مسکن در حوزه وظایف وزارت راه و شهرسازی است اما توسعه مسکن روستایی از جمله کارهایی است که به بنیاد مسکن محول شده است و بر همین اساس سالیانه باید حداقل ۲۰۰ هزار مسکن روستایی در کشور ساخته شود.
رئیس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور ادامه داد: در حال حاضر عملیات اجرایی ۲۲۹ هزار مسکن روستایی در نقاط مختلف کشور آغاز شده است که محوریت این کار مردم هستند.
وی اضافه کرد: ساخت و ساز مسکن شهری هم از دیگر وظایف این بنیاد به شمار می‌رود که ۱۰۲ هزار مسکن شهری در مناطق مختلف کشور در حال ساخت است و بر اساس تفاهم نامه ای که برای بهسازی بافت‌های فرسوده شهر تهران با شهردار تهران منعقد شد عملیات اجرایی ۱۱هزار واحد هم در بافت‌های فرسوده شهر تهران آغاز شده است.
نیکزاد با بیان اینکه عملیات اجرایی ۳۴۲ هزار واحد مسکن شهری و روستایی در کشور در حال انجام است، گفت: بانک‌های عامل، نظام فنی شهری و نظام فنی روستایی همکاری خوبی با ما دارند. استانداران تقریبا هر هفته جلسه شورای مسکن را برگزار می‌کنند و شتاب طرح نهضت ملی مسکن که مورد تأکید رییس جمهور است و قانون جهش تولید هم حمایت کننده آن است روز به روز بیشتر می‌شود.
وی اضافه کرد: در این مسیر با مشکلات و دست‌اندازهایی هم مواجه می‌شویم که جلساتی برای برطرف شدن این مشکلات برگزار می‌شود. در تلاش هستیم که هزینه ساخت را پایین بیاوریم.
نیکزاد با بیان اینکه شهرداران و شوراها در خصوص بحث صدور پروانه همکاری خوبی دارند، گفت: طرح جهش مسکن و ساخت سالیانه یک میلیون مسکن طرحی نو بود که دست‌اندازها در این طرح هموار شده و شتاب خوبی گرفته است.
وی در رابطه با مشکلات برخی شهرها در تامین زمین مسکن ملی هم گفت: در استان‌ها بحث تأمین زمین به عهده اداره‌کل راه و شهرسازی است و از آنجا که ما با مسئولان اداره‌کل در استان‌ها جلسات هفتگی برگزار می‌کنیم در جریان فعالیت‌های انجام شده توسط آنها هستیم. در برخی شهرها مشکل تأمین زمین نداریم اما در بعضی شهرها که با این مشکل مواجه هستیم تلاش شده تا از طریق وزارت راه و شهرسازی، دولت و جهاد کشاورزی که اراضی قابلیت مسکونی کردن را داشتند این مشکل را برطرف کنیم؛ در واقع این اراضی به شهرها الحاق شد، البته در برخی جاها در حال الحاق است.
نیکزاد یادآور شد: در برخی شهرها هم که وزارت راه و شهرسازی زمینی ندارد و زمین در مالکیت اشخاص است، ادارات راه و شهرسازی در تلاش هستند که با مالکین توافق کنند تا مالکین بخشی از زمین خود را در اختیار این طرح بگذارند و برای مانده زمین‌شان هم اجازه ساخت و ساز به آنها داده شود. امیدواریم با انجام اقداماتی که در زمینه ساخت مسکن در حال انجام است بتوانیم دغدغه مردم در این زمینه را برطرف کنیم.