گزارش خبر
NEWSREPORT

کد خبر: ۴۵۶۸۴۸
چهارشنبه ۱ تیر ۱۴۰۱ ۱۳:۳۲

تصویب طرح تفصیلی ویژه بافت تاریخی شهر لار

مدیرکل راه و شهرسازی لارستان از تصویب طرح تفصیلی ویژه بافت تاریخی شهر لار در جلسه شورای عالی معماری و شهرسازی کشور خبر داد.

به گزارش خبرنگاران گروه صنعت و تجارت گزارش خبر، شبانی گفت: شهر لار در زمره ۱۶۸ شهر دارای بافت تاریخی مصوب در کشور است که محدوده بافت تاریخی آن بر اساس نقشه تصویب و ارائه شده از جانب میراث فرهنگی فارس در سال ۸۸ به میزان ۱۲۲ هکتار مساحت دارد و مطالعات طرح تفصیلی ویژه بافت نیز بر روی این قسمت صورت پذیرفته است.
وی افزود: این طرح با عنوان طرح تفصیلی بافت ویژه شهر لار با تاکید بر مناسب سازی ویژه معلولان تهیه شده که می توان این طرح را در زمره طرحهای با نگاه ویژه و نو دانست که در حال حاضر در ادبیات شهرسازی کشور ما توجهات ویژه‌ای بر روی مناسب سازی فضای شهر جهت استفاده معلولین می‌شود.
شبانی در ادامه نقاط قوت این طرح را بررسی همه جانبه وضع موجود، مطالعات دقیق و مفصل و ارائه پیشنهاداتی مبتنی بر واقعیت با اخذ نظر از ذینفعان، شهروندان، مدیران شهری، متخصصین و صاحب نظران دانست و تاکید کرد: تصویب نهایی این طرح در شورای عالی شهرسازی و معماری پس از ۶ سال از زمان شروع آن انجام پذیرفت و با تصویب این طرح ، شهرداری لار به عنوان مجری طرح پس از ابلاغ طرح توسط دبیر محترم شورای عالی شهرسازی و معماری ایران به استانداری فارس و سپس ابلاغ از استانداری به شهرداری به مرحله اجرایی خواهد رسید که در روند پاسخ به استعلامات کاربری و صدور پروانه و مجوز ساخت و سازهای داخل بافت مطابق با رعایت ضوابط و مقررات طرح میتواند تسریع صورت گیرد.
وی تصریح کرد: از جوانب مورد تاکید در تدوین این طرح توجه ویژه به جلب و جذب مشارکت شهروندان و سرمایه‌گذاران بوده که بتوان از این ظرفیت های ویژه لار در بخش گردشگری و توسعه شهری و سرمایه گذاری های مرتبط بهره برد که با توجه به سابقه تاریخی این بافت و وجود عناصر ارزشمندی چون بازار قیصریه، کاروانسراهای متعدد، فضاهای تجاری پویا و عناصر واجد ارزش فراوان در این محدوده از دیرباز فعالیت های بازرگانی و سکونتی در کنار هم و در ارتباط با هم بوجود آمده و دارای رونق بوده و هست.
مدیرکل راه و شهرسازی لارستان با اشاره به اینکه شهرهای دارای شرایط مشابه ویژه بافت تاریخی شهر لار با توجه به اهمیت موضوع و لزوم توجه ویژه به این بافت دارای شهرداری مجزا و مختص به بافت می‌باشند ، گفت: پیگیری جهت تاسیس شهرداری ویژه بافت تاریخی، یکی از ضروریات در راه دستیابی به توسعه پایدار شهری لار و نگاهی تخصصی به بافت است که پیشنهاد می‌گردد این امر در دستور کار مسئولان این شهر قرار گیرد.
وی در پایان از پیگیری های معاونت شهرسازی و معماری این اداره کل و دیگر نهادهای متولی در راستای تحقق این اقدام تقدیر و تشکر کرد.