

## بازدید معاون عمران روستایی بنیاد مسکن کشور از سایت اسکان عشایر چاه پهن فسا: اسکان عشایر جلوه کاملی از محرومیت زدایی و بهره‌گیری از فرصت‌های توسعه

محمد رضا شاملو معاون عمران روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور به همراه مدیرکل محترم بنیاد مسکن فارس، فرماندار فسا و جمعی از مسئولان محلی از سایت اسکان عشایر چاه پهن در شهرستان فسا بازدید کردند.

به گزارش خبرنگاران گروه صنعت و تجارت گزارش خبر، شاملو در بازدید از سایت اسکان عشایر روستای چاه پهن وضعیت بهسازی روستایی در این روستا را مورد بررسی قرار داد و گفت: اسکان عشایر جلوه کاملی از محرومیت زدایی و بهره‌گیری از فرصت‌های توسعه است. معاون عمران روستایی بنیاد مسکن کشور بر لزوم ساماندهی معابر این منطقه و افزایش سهم ساکنان از مواهب توسعه تاکید کرد و افزود: یکجانشینی و تهیه طرح‌های اسکان برای عشایر ارایه خدمت‌رسانی مناسب و مطلوب به آنان را آسانتر خواهد کرد، با توجه به صعب‌العبور بودن منطقه و عدم دسترسی به راه‌های ارتباطی دستگاه‌های اجرایی برای ارایه خدمات‌رسانی مناسب به عشایر با مشکلات عدیده‌ای مواجه هستند از این رو بحث اسکان عشایر نیاز به فرهنگ سازی دارد.

وی با بیان اینکه بنیاد مسکن در مناطق مختلف زمینه اسکان عشایر را فراهم کرده است افزود: معمولا بحث اسکان عشایر داوطلبانه صورت می‌گیرد و اجرای طرح‌های اسکان توانسته است بسیاری از مشکلات محرومیت را از این مناطق بزدايد.

چاه پهن کجاست و طرح اسکان چگونه در آن اجرایی شد؟

چاه پهن نام روستایی نوبنیاد در همسایگی شهر فسا در استان فارس است که عشایر ایل خمسه در آن اسکان یافته‌اند. این روستا که با الگوی روستاهای مقاوم، در حال ایجاد و ساخت است به امکانات زیربنایی بیشتری برای اسکان عشایر نیاز دارد.

در سال‌هایی که چندین دور چاه پهن منطقه‌ای فرا محروم بود، جایی که نه آب داشت و نه برق، پهنه‌ای که دام و انسان در کنار هم می‌زیستند و خاک و خاشاک هر دو را می‌آورد، محرومیت در این روستای عشایری به قدری آزار دهنده بود که عشایر را فقط برای چند ماه قشلاق در آن نگه می‌داشت.

هنوز کپرهایی که آغل گوسفندان است در این روستا زیاد به چشم می‌خورد و چه بسا با سیل و زلزله و طوفان در یک لحظه همه زندگی عشایری یک خانواده تخریب شود، روستاییان برای تامین آب و علوفه مشکلات فراوان دارند و تامین حداقل‌های هزینه زندگی برای مردم دشوار است.

اکنون با بهره‌گیری از وام‌های رایگان بنیاد مسکن و تسهیلات کم بهره طرح اسکان در چاه پهن کلید خورده است، خانه‌های نیم ساخته در آن در حال شکل‌گیری است، برخی از خانه‌ها سقف خورده‌اند و برخی در مرحله زیرساخت و شکل‌گیری اولیه است، نمای کلی روستای چاه پهن که با الگوی روستاهای مقاوم سازی شده در حال ساخت است کم‌کم بارقه امید را برای ماندگاری عشایر در این روستا رقم زده است.

چاه پهن روستایی مقاوم سازی شده برای اسکان عشایر شهرستان فسا

با اختصاص ۶ هکتار زمین و تفکیک اراضی واگذاری، روستای چاه پهن برای اسکان عشایر ایل عرب خمسه در شهرستان فسا با الگوی مقاوم سازی شده و با بهره‌گیری از تسهیلات و وام‌های رایگان بنیاد مسکن این شهرستان شکل گرفت.

محمد انصاری جابری مدیر بنیاد مسکن شهرستان فسا با تشریح اقدامات انجام شده برای سایت اسکان چاه پهن گفت: طرح اسکان عشایر ایل عرب خمسه شجاعی شیری در شهرستان فسا و در روستای چاه پهن کلید خورده است و بعد از تصویب طرح از سال ۱۳۹۹ عملیات اجرایی اسکان در این روستا توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی آغاز شد.

انصاری جابری اضافه کرد: ۶ هکتار زمین در این منطقه تفکیک شده و حدود ۲۲ هزار متر مربع از معابر آن تسطیح شده است، در فاز اول ۲۵ واحد مسکونی در این روستا در حال ساخت است و در مرحله دوم ۳۰ پرونده اسکان برای متقاضیان تشکیل شده که بزودی اراضی به آنان واگذار می‌شود. مدیر بنیاد مسکن شهرستان فسا از برخی مشکلات حقوقی در اسکان و واگذاری اراضی در این روستا نام برد و گفت: نزدیکی چاه پهن به حریم شهری از جمله این مشکلات بوده که با کمک بخش‌داری و فرمانداری و نماینده مجلس، مشکلات حقوقی تا حدودی رفع شده است و بزودی یک روستای مقاوم سازی شده در اینجا ایجاد می‌شود.

وی گفت: ۳۰ میلیون تومان کمک رایگان و تسهیلات کم بهره به هر یک از متقاضیان پرداخت شده است، این روستا برای شکل‌گیری و توسعه فعالیت‌های عمرانی بیشتر نیاز دارد که همه سازمان‌های مسوول باید به میدان بیایند، مسیر باغ‌های شهری از کنار این روستا می‌گذرد و باغ‌ها از چاه پهن ورودی دارند و نیاز است ورودی باغ‌ها و روستا آسفالت شود و توسعه یابد تا ساکنین چاه پهن با آسایش و رغبت و تمایل بیشتری در روستا ماندگار شوند.

مدیر بنیاد مسکن شهرستان فسا اظهارداشت: تا قبل از شکل‌گیری روستای چاه پهن عشایر این منطقه در کومه‌ها و آلونک‌هایی بسیار نامناسب زندگی می‌کردند که از خدمات روستایی، آب و برق بی بهره بود، دام‌های عشایر در وضعیتی بسیار بد زیست می‌کردند و هر جایی می‌نگریستیم غبار محرومیت بر چهره منطقه نشسته بود.

انصاری جابری ادامه داد: خشکسالی و نبود معیشت بر اقتصاد عشایری تاثیر گذاشته است، حتی وام‌های رایگان ۳۰ میلیون تومانی و تسهیلات کم بهره هم نتوانسته است واحد‌های مسکونی نیمه ساخته را در چاه پهن به اتمام برساند تا سرپناهی برای عشایر خمسه تامین شود، از این رو می‌طلبید مسئولان استانی با ایجاد تمهیداتی سقف وام‌های عشایری را افزایش دهند و اعتبارات بیشتری در اختیار بنیاد مسکن قرار گیرد تا بتوان حداقل‌های یک سرپناه را برای ساکنان چاه پهن تامین کرد.

شهرستان فسا در فاصله ۱۴۵ کیلومتری شرق شیراز در استان فارس قرار دارد.