گزارش خبر
NEWSREPORT

کد خبر: ۴۵۶۵۰۸
دوشنبه ۹ خرداد ۱۴۰۱ ۱۳:۰۲

مدیر کل بنیاد مسکن استان فارس در دیدار با رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان فارس:

نظارت بر حسن اجرای طرح‌های مسکن ملی در فارس سختگیرانه و بدون اغماض

عطاالله زمانی مدیر کل بنیاد مسکن استان فارس در نشستی با حضور مجتبی زور بخش رئیس سازمان نظام مهندسی فارس نظارت بر حسن اجرای طرح‌های مسکن ملی در فارس را سختگیرانه و بدون اغماض دانست و اظهار داشت: از همه ظرفیت‌های قانونی برای نظارت بهینه و حسن انجام کار در طرح‌های مسکن ملی در این استان بهره‌گیری شده است.

به گزارش خبرنگاران گروه جامعه گزارش خبر، زمانی با اشاره به حادثه ساختمان متروپل آبادان اظهار داشت: این حادثه برآیند بی توجهی به اصول فنی ساختمان است که شماری از هم میهنان ما را داغدار کرد و زیان‌های جبران ناپذیر بر جای گذاشت ، بنیاد مسکن استان فارس این موضوع را به عنوان یک اصل مطرح کرده که هیچگاه حسن انجام کار و اجرای بهینه ساختمان منطبق با اصول فنی را فدای سرعت نکند و در این عرصه با قاطعیت گزارش‌های ناظران را بررسی می‌کند.

زمانی ، اجرای نهضت ملی مسکن در استان فارس را فرصتی برای خانه‌دار شدن طیف وسیعی از جمعیت این استان دانست و با بیان اینکه اجرای این طرح متقاضی محور است گفت: مهندسان توانمند و باتجربه در قالب تیم‌های نظارتی متشکل؛ مهندس معمار، مهندس سازه، مهندس تاسیسات و دیگر افراد متخصص در طرح‌های مسکن ملی حضور دارند و نظارت می‌کنند و ضمن بازدید از روند اجرای پروژه‌ها، نواقص احتمالی را اطلاع می‌دهند و هیچ اغماضی در این عرصه پذیرفته نیست.

مدیر کل بنیاد مسکن استان فارس خاطر نشان کرد: رعایت مقررات ملی ساختمان برای ایمنی، بهداشت، سلامت، صرفه اقتصادی و مصرف بهینه انرژی در قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان آورده شده و رعایت مباحث ۲۲ گانه آن برای تمام دست اندرکاران ساختمان ضروری است.

وی خواستار مشارکت و همراهی بیشتر شهرداری‌ها در صدور پروانه‌های ساختمان در طرح نهضت ملی مسکن شد و افزود: مشارکت در این عرصه برداشتن قدم‌های موثر برای پیشبرد طرح در زمان و موعد مقرر است ، متقاضیان نهضت ملی مسکن در فارس و در شهرهای جنوبی این استان استقبال شایان توجه کردند و طرح در شهرهایی که بنیاد مسکن متولی کار است با دقت و حساسیت در حال اجرا است.

مدیر کل بنیاد مسکن فارس در این جلسه با بیان اینکه از سال ۱۳۸۲ تاکنون ۵ هزار و ۲۹۰ واحد از مجموعه واحدهای مسکن محرومین در شهرهای مختلف فارس ساخته شده است، اظهار داشت: امسال نیز ۱۲۱۱ واحد مسکن محرومین در ۷ شهرستان شیراز، لارستان، داراب، نی‌ریز، فسا و غیره فعال شده است. همه این طرح‌ها تحت نظارت دقیق کارشناسان و ناظران قرار دارد.

زمانی در مورد طرح نهضت ملی مسکن اضافه کرد: این طرح در ادامه طرح اقدام ملی مسکن است اما به شکل قانونمندتر با منابع و اعتبارات شفاف‌تر اجرا می‌شود که در مجموع در ۱۲۲ شهر فارس اجرا می‌شود که تاکنون ۱۱۹ شهر آن رسمیت پیدا کرده و در حال حاضر در ۱۰۵ شهر در حوزه راه و شهرسازی فارس و لارستان فعالیت داریم.

وی با بیان اینکه در مجموع ۱۷۴ هزار و ۴۱۷ متقاضی ثبت‌نام کردند که تاکنون ۵۱ هزار و ۲۵ متقاضی پالایش شده است اما در این بین تنها ۱۴ هزار و ۱۹۶ متقاضی برای تایید نهایی درخواست به بنیاد مسکن مراجعه کرده‌اند، افزود: در تمامی شهرستان‌ها بین یک تا ۴ دفتر پیشخوان برای نهایی شدن درخواست متقاضیان فعال کردیم اما از بین ۵۱ هزار متقاضی پالایش شده تنها ۱۴ هزار متقاضی مراجعه کرده‌اند.

زمانی با بیان اینکه تاکنون برای ۵ هزار و ۵۱۵ واحد مسکونی در این طرح زمین تامین شده و به بنیاد مسکن تحویل داده شده است، اظهار داشت: ۵ هزار و ۲۱۹ متقاضی را به این پروژه‌ها لینک کردیم و نزدیک به ۱۲۰۰ واحد نیز پروانه ساختمانی اخذ کرده‌اند.

مجتبی زور بخش، رئیس سازمان نظام مهندسی فارس نیز در این نشست حادثه دلخراش ریزش ساختمان متروپل آبادان و درگذشت جمعی از هموطنان را تسلیت گفت و اظهار داشت: لازم و ضروری است موارد مشابه این ساختمان در سراسر کشور شناسایی شوند تا از تکرار چنین حوادثی جلوگیری شود. دستگاه‌های اجرایی ، سرمایه‌گذاران و مالکان ساختمان باید بپذیرند که خدمات مهندسی و بویژه حضور مهندسان ناظر و سازندگان ذیصلاح و تمکین به گزارش‌ها و ایرادهای فنی ساختمان امری ضروری و در راستای صیانت از جان و مال هموطنان است.

زور بخش اضافه کرد: آنچه مسلم است بی توجهی به اصول فنی و ساختار خدمات مهندسی در اجرای پروژه این فاجعه را رقم زد و این حادثه نیز همچون حادثه پلاسکو، درسی مکرر، برای التزام به رعایت مباحث مقررات ملی ساختمان و قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان خواهد بود.

رئیس سازمان نظام مهندسی فارس تاکید کرد: مهندسان ناظر موظفند طرح تایید شده از سوی شهرداری و بازبین شده از سوی سازمان نظام مهندسی را نظارت کنند تا ساختمان طبق مقررات ملی ساختمان ساخته شود.

او گفت: نظارت عالیه بر ساختمان سازی برعهده وزارت راه و شهرسازی است که از پروژه‌های درحال اجرا بازدید می‌کند و چنانچه تخلفی مشاهده شود، تخلف مهندس ناظر به شورای انتظامی گزارش می‌شود.