کد خبر: ۴۵۶۲۸۱
دوشنبه ۲۶ اردیبهشت ۱۴۰۱ ۸:۱۴

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری فارس:

بررسی روند بروکراسی اداری و هزینه‌های واگذاری زمین در شهرک‌های صنعتی فارس

محمودرضا رضایی گفت: برای واگذاری اراضی باید اهلیت سرمایه‌گذار را در نظر گرفت چرا که بروکراسی اداری و هزینه‌های واگذاری زمین در شهرک‌های صنعتی زیاد است.

به گزارش خبرنگاران گروه جامعه گزارش خبر، محمودرضا رضایی در جلسه شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان فارس گفت: در واگذاری زمین در استان سنجش اعتبار و اعتماد سرمایه‌گذار باید در اولویت باشد، زیرا بازپس‌گیری زمین هزینه‌های زیادی برای دولت دارد.
محمودرضا رضایی بیان نمود: برای واگذاری اراضی باید اهلیت سرمایه‌گذار را در نظر گرفت چرا که بروکراسی اداری و هزینه‌های واگذاری زمین در شهرک‌های صنعتی زیاد است و بیشتر متقاضیان خواستار واگذاری اراضی در مستثنیات هستند، زیرا ضریب خطای آن پایین‌تر است.
او گفت: بعد از واگذاری متقاضیان فرصت دارند که طی یک سال عملیات اجرایی را آغاز و طرح خود را اجرا کنند و طبق مصوبه شورای برنامه‌ریزی اگر در مدت یکسال پروژه به سرانجام نرسد زمین واگذار شده پس گرفته می‌شود.
رضایی گفت: باز پس‌گیری زمین هزینه‌های زیادی برای دولت دارد بنابراین برای جلوگیری از این هزینه‌ها اولین و مهم‌ترین موضوع اهلیت سنجی است.
به گفته معاون استاندار فارس، وقتی زمین با نااهل آن واگذار شود برای سرمایه‌گذار واقعی با کمبود زمین روبه‌رو می‌شویم.