گزارش خبر
NEWSREPORT

کد خبر: ۴۵۶۲۳۴
چهارشنبه ۲۱ اردیبهشت ۱۴۰۱ ۱۵:۱۰

مدیر کل بنیاد مسکن استان فارس در بازدید از طرح نهضت ملی مسکن شهرستان ممسنی:

طرح نهضت ملی مسکن نیازمند دریافت کمک‌های یارانه‌ای دولتی

عطاالله زمانی مدیر کل بنیاد مسکن استان فارس در بازدید از طرح نهضت ملی مسکن شهرستان ممسنی اظهار امیدواری کرد که برخی از دهک‌های مشمول کمک های یارانه‌ای دولت از این کمک‌ها در طرح نهضت ملی مسکن بهره‌مند شوند و بیان داشت: برخورداری از این کمک‌ها دور از انتظار نیست.

به گزارش خبرنگاران گروه جامعه گزارش خبر، زمانی، مدیر کل بنیاد مسکن استان فارس و طالبان مدیر کل مسکن و شهرسازی فارس و انصاری فرماندار شهرستان ممسنی از پروژه طرح نهضت ملی مسکن شهرستان ممسنی بازدید و با حضور در جلسه شورای مسکن شهرستان ممسنی روند پیشرفت این طرح را بررسی کردند.

زمانی در این نشست با یاد آوری اینکه شیوه‌نامه دریافت تسهیلات نهضت ملی مسکن از سوی بانک به شعب ابلاغ شده است افزود: افرادی که در این طرح مشارکت دارند می‌توانند با نرخ سود ۱۸ درصد تسهیلات دریافت کنند؛ البته اگر پرداخت بخشی از سود این وام در قالب یارانه توسط دولت تضمین شود، اعطای تسهیلات به متقاضیان با نرخ‌های یارانه‌ای خواهد بود و در صورت تصویب و ابلاغ مصوبات دهک‌های یک تا سه بیشترین کمک و یارانه‌های دولتی را دریافت خواهند کرد.

زمانی اضافه کرد: مراکز استان‌ها با جمعیت کمتر از یک‌میلیون نفر ۳۵۰ میلیون تومان ، سایر شهرها ۳۰۰ میلیون تومان و روستاها ۲۵۰ میلیون تومان تسهیلات در این طرح دریافت می‌کنند. نرخ سود این تسهیلات که به تازگی از سوی بانک به شعب ابلاغ شده ۱۸ درصد و طول دوره پرداخت آن ۲۰ ساله است.

مدیر کل بنیاد مسکن استان فارس اضافه کرد: در صورتی که پرداخت بخشی از سود تسهیلات در قالب تضمین شود، اعطای تسهیلات به متقاضیان با نرخ‌های یارانه‌ای امکان‌پذیر خواهد بود. دهک‌های اول تا سوم مشمول بیشترین کمک‌های دولتی شامل یارانه‌ها، مشوق‌ها و معافیت‌های مالیاتی طرح نهضت ملی مسکن هستند.

وی در مورد طرح نهضت ملی مسکن در استان فارس نیز گفت: این طرح در ادامه طرح اقدام ملی مسکن است اما به شکل قانونمندتر با منابع و اعتبارات شفاف‌تر اجرا می‌شود که در مجموع در ۱۲۲ شهر فارس اجرا می‌شود که تاکنون ۱۱۹ شهر آن رسمیت پیدا کرده و در حال حاضر در ۱۰۵ شهر در حوزه راه و شهرسازی فارس و لارستان فعالیت داریم.

زمانی با بیان اینکه در مجموع ۱۷۴ هزار و ۴۱۷ متقاضی ثبت‌نام کردند که تاکنون ۵۱ هزار و ۲۵ متقاضی پالایش شده است اما در این بین تنها ۱۴ هزار و ۱۹۶ متقاضی برای تایید نهایی درخواست به بنیاد مسکن مراجعه کرده‌اند، افزود: در تمامی شهرستان‌ها بین یک تا ۴ دفتر پیشخوان برای نهایی شدن درخواست متقاضیان فعال کردیم اما از بین ۵۱ هزار متقاضی پالایش شده تنها ۱۴ هزار متقاضی مراجعه کرده‌اند.

وی با بیان اینکه تاکنون برای ۵ هزار و ۵۱۵ واحد مسکونی در این طرح زمین تامین شده و به بنیاد مسکن تحویل داده شده است، اظهار داشت: ۵ هزار و ۲۱۹ متقاضی را به این پروژه‌ها لینک کردیم و نزدیک به ۱۲۰۰ واحد نیز پروانه ساختمانی اخذ کرده‌اند.

محمود رضا طالبان مدیر کل مسکن و شهرسازی فارس نیز در این نشست گزارشی از پیشرفت طرح ارائه داد و بیان داشت: هم اینک ۲ هزار و ۴۰۰ هکتار زمین در استان فارس برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن تامین شده و یک هزار و ۱۱۰ هکتار نیز در شهرهایی که زمین دولتی وجود نداشته با مالکین در دست توافق است.

طالبان ، از شهرداری‌ها خواست تا روند صدور پروانه‌های ساختمانی طرح نهضت ملی مسکن را تسریع کنند و افزود: می‌کوشیم تا روند اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن در این استان شتاب گیرد.

انصاری فرماندار شهرستان ممسنی نیز با تقدیر از مسئولان استانی با اعلام آمادگی برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن دراین شهرستان ابراز داشت: از همه ظرفیت های قانونی برای پیشبرد این طرح و رفع مشکلات آن بهره‌گیری خواهد شد.