

با مشارکت بنیاد مسکن شیراز؛

## محرومیت‌زدایی و توسعه روستایی در شهرستان شیراز

مسعود صف‌شکن، مدیر بنیاد مسکن شهرستان شیراز با گرامی‌داشت سال تولید دانش بنیان و اشتغال‌آفرین و سالروز تاسیس حساب ۱۰۰ و بنیاد مسکن گزارشی از اقدامات انجام شده در سال گذشته ارائه داد و بیان داشت: در سالی که گذشت شاهد به بار نشستن اقدامات جهادی در زمینه توسعه روستایی و محرومیت‌زدایی در شهرستان شیراز با همراهی بنیاد مسکن بودیم.

به گزارش خبرنگاران گروه جامعه گزارش خبر، صف‌شکن فعالیت‌های انجام شده در واحد صدور سند بنیاد مسکن شیراز را تشریح کرد و اذعان داشت: صدور تعداد ۵۰ هزار و ۲۸۲ جلد سند مالکیت در سطح شهرستان شیراز با همکاری ادارات ثبت اسناد و املاک نواحی مختلف شهرستان شیراز و تهیه نقشه ثبتی ۸۷ روستای شهرستان شیراز بخشی از اقدامات انجام شده در این شهرستان است.

وی همچنین از صدور ۹۴۰ جلد سند مالکیت شهری و روستایی جهت متقاضیان دریافت سند مالکیت در سال ۱۴۰۰ خبر داد و گفت: شهرستان شیراز دارای ۳ بخش ۱۰ دهستان و ۱۲۷ روستا می‌باشد که از خدمات بنیاد مسکن برخوردارند.

صف‌شکن در ادامه عملکرد واحد مسکن روستایی را در سالی که گذشت تشریح کرد و گفت: ساخت منازل مقاوم در برابر حوادث طبیعی در روستا، ایجاد اشتغال در روستا جهت استاد کاران و کارگران ساختمانی، تبدیل محیط غیر بهداشتی روستا به محیط بهداشتی و قابل سکونت، تلاش در حفظ هویت معماری بومی روستایی و توزیع عادلانه اعتبارات بانکی در مسکن روستاها از جمله اهدافی است که در مناطق روستایی دنبال می‌شود از این رو بنیاد مسکن در این شهرستان اقدام به پرداخت ۹۸۵۵ فقره تسهیلات مقاوم سازی از طریق بانک‌های عامل از سال ۱۳۸۴ تاکنون جهت ساخت منازل مقاوم روستایی کرده است، نظارت بر ساخت و ساز و ارائه خدمات فنی، جهت ۱۴۶۷۰ باب منزل مسکونی ساخته شده در روستاهای شهرستان شیراز، با نظارت کامل از طریق ناظرین این بنیاد انجام پذیرفته است.

مدیر بنیاد مسکن شهرستان شیراز ادامه داد: از دیگر فعالیت‌های انجام شده در حوزه واگذاری زمین در این شهرستان ۲۵۰۰ قطعه به صورت کلی تا کنون در روستاهای شهرستان شیراز جهت ساخت منازل مسکونی به متقاضیان واگذار گردیده است. طرح باز سازی و نوسازی مسکن روستایی مناطق سانه دیده نیز در ۲۶۸ واحد مسکونی اجرا شده و با اجرای طرح ویژه بهسازی مسکن روستایی ۳۴۰ قرار داد با متقاضیان منعقد شده است.

پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه مسکن روستایی به ۱۶۲ متقاضی از سوی بانک مهر و پرداخت وام قرض‌الحسنه به ۳۵۲ متقاضی از دیگر کارکردهای بنیاد مسکن شیراز در سال گذشته است، بیمه واحدهای مسکن روستایی نیز برای ۵۸۸ واحد مسکونی انجام شده است.

مدیر بنیاد مسکن شهرستان شیراز به عملکرد این بنیاد در حوزه مسکن شهری اشاره کرد و گفت: در سالی که گذشت بنیاد مسکن در شهرستان شیراز با اجرای پروژه ۳۶ واحدی گلستان و اتمام پروژه ۳۲ واحدی سلطان آباد اقدام شایسته در راستای تامین مسکن شهری انجام داده است.

صف‌شکن همچنین با برشمردن اهداف و عملکرد واحد عمران روستایی گفت: ساماندهی اراضی با کاربری‌های خاص و عام، واگذاری زمین به افراد واجد شرایط جهت ساخت منازل مقاوم روستایی، تجمیع و ساماندهی روستاهای کم جمعیت، جلوگیری از افزایش بی‌رویه قیمت زمین و مسکن و بهسازی و مناسب سازی معابر و فضاهای روستایی از جمله اهدافی است که دنبال شده است از این رو فعالیت‌های انجام شده توسط واحد عمران روستایی در سال ۱۴۰۰ از محل اعتبارات استانی و ملی شامل آماده‌سازی معابر روستاهای گیاه‌زار، گودگپ با اعتباری بالغ بر ۲۰۰۰ میلیون ریال و اجرای پروژه بهسازی در ۲۶ روستا با اعتباری بالغ بر ۱۹۴۴۵۷ میلیون ریال بوده است.