گزارش خبر
NEWSREPORT

کد خبر: ۴۵۵۶۹۰
سه شنبه ۱۶ فروردین ۱۴۰۱ ۷:۴۶

مدیر کل دفتر فنی استانداری فارس خبر داد:

احیا ۲ هزار هکتار از بافت فرسوده با مشارکت مالکان

مدیرکل دفتر فنی استانداری فارس با بیان اینکه در نهضت ملی مسکن اولویت با زمین‌هایی است که مربوط به منابع ملی و راه و شهرسازی است، تصریح کرد: در استان فارس در بحث تامین زمین شاهد کمیت و کیفیت زمین‌های مورد نیاز برای اجرای نهضت ملی مسکن هستیم.

به گزارش خبرنگاران گروه جامعه گزارش خبر، امیرحسین جمشیدی در سومین جلسه از سلسه نشست های مدیران پاسخگو در جمع خبرنگاران با بیان اینکه یکی از سیاست‌های اصلی دولت تولید مسکن بود و به تبع آن پیگیری برای جهش تولید مسکن انجام شده است، گفت: در شهرهای مختلف و با توجه به قیمت زمین ۲۰ تا ۵۰ درصد از قیمت مسکن تامین زمین است؛ با توجه به قانون نهضت ملی مسکن تمهیداتی در نظر گرفته شده تا از زمین‌های دولتی که در اختیار ادارات است استفاده می شود تا بخش مهمی از بار هزینه‌ها کاهش یابد و متقاضیان مسکن نیز پرداخت هزینه زمین نداشته باشند.

جمشیدی با بیان اینکه ۵۵۰۰ هکتار زمین برای طرح نهضت ملی مسکن تامین شده و مراحل تصویب در کارگروه‌های مختلف در حال انجام است، بیان کرد: بالغ بر ۱۲ هزار هکتار زمین نیز برای اجرای نهضت ملی مسکن مناسب تشخیص داده شده و بررسی‌های لازم انجام شده و آمادگی داریم که ۲۶۰ هزار سهمیه استان فارس را طی ۴ سال آینده محقق کنیم.

وی درباره شهرهای جدید طبق مصوبه شورای عالی شهرسازی، تصریح کرد: امکان توسعه بیش از این در شیراز وجود ندارد و سرریز جمعیتی کلان شهرهایی مانند شیراز در شهرها و شهرک‌های جدید قرار داده می‌شوند.

مدیرکل دفتر فنی استانداری فارس با بیان اینکه ۴ نقطه برای سرریز جمعیت شهر شیراز پیشنهاد شده است، گفت: شهرکی در ۴ کیلومتری نرسیده شهر بیضا به دلیل داشتن مسیرهای دسترسی از جمله آزاده راه، تجهیز منابع آبی و نزدیکی به خط دوم انتقال آب به عنوان گزینه اول انتخاب شده است و سه شهرک دیگر در سمت سروستان، داریان و کهمره سرخی در نظر گرفته شده است؛ اما هنوز مراحل تصویب را نگذرانده است.

جمشیدی به شهر جدید تابناک در نزدیکی لامرد به عنوان دومین شهر جدید استان برای پوشش جمعیت ناشی از صنایع انرژی و پتروشیمی اشاره کرد و گفت: احداث این شهرک ۴ سال پیش تصویب شده و مراحل اجرای آن در حال انجام است.

وی با اشاره به اینکه مسکن مهر به خاطر تعداد و حجم بالا، مشکلاتی در اجرا داشت، تاکید کرد: مسکن مهر خودمالکی یک پتانسیل خوب بود و بهترین کار برای بالابردن ساخت و ساز همین طرح خودمالکی است که امکان احیای ۲ هزار هکتار بافت فرسوده را در شهر شیراز در صورت ترغیب مردم فراهم می کند.