گزارش خبر
NEWSREPORT

کد خبر: ۴۵۴۳۵۵
دوشنبه ۱ آذر ۱۴۰۰ ۲۳:۳۰

روستای کدنج بخش سیخ دارنگون و رویکردهای توسعه با مشارکت بنیاد مسکن

نشست بررسی مسائل و مشکلات حوزه عمران روستایی در روستای کدنج بخش سیاخ دارنگون شهرستان شیراز با حضور دهیار و اعضای شورای اسلامی روستا و مسئولان بنیاد مسکن شهرستان شیراز برگزار شد.

به گزارش خبرنگاران گروه جامعه گزارش خبر، مسعود صف شکن مدیر بنیاد مسکن شهرستان شیراز در حاشیه این نشست اظهار داشت: بخش سیاخ و دارنگون شیراز به لحاظ نزدیکی به مرکز شهرستان از قابلیت های شگرف در توسعه روستایی برخوردار است و روستای کدنج این بخش از مناطق اولویت دار در بهره مندی از مواهب توسعه می باشد که بنیاد مسکن در سال های مختلف خدمات قابل توجه در این روستا و در این بخش ارائه کرده است.
وی با بیان اینکه عمران و توسعه روستایی یک مطالبه عمومی در مناطق روستایی شهرستان شیراز است افزود: هر چه چتر عمران و توسعه در این مناطق گسترده تر باشد، حاشیه نشینی و محرومیت در مناطق روستایی شهرستان کاهش پیدا خواهد کرد ، شهرستان شیراز از جمله مناطقی است که دچار حاشیه نشینی مضاعف و دوچندان است و روستاهای پیرامون شیراز نیز متاسفانه از این عارضه در امان نیستند.
وی افزود: توسعه روستاها، پایدارترین سیاست و راهبرد در توسعه به شمار می‌رود و این سیاست ارتباط تنگاتنگ با نظام فکری و نگرشی دارد و برای نهادینه سازی این سیاست ابزارها و روش های مختلفی وجود دارد که سند دار کردن واحد مسکونی و یا به عبارت کلی صدور سند برای اماکن موجود در روستاها به موازات سایر سیاست های توسعه‌ای مناطق روستایی از جمله این روش هاست.
صف شکن توجه به تثبیت مالکیت و صدور سند قانونی جهت کاهش شکاف بین زندگی شهری و روستایی را امری مهم وضروری دانست و گفت: مدیریت کارآمد منابع زمین ، کمک به مقاوم سازی واحدهای مسکونی، تقویت هویت اجتماعی ، استفاده از تسهیلات بانکی، کمک به رونق اقتصادی روستا ، برابری اجتماعی ، توسعه مشارکتهای مردم، جلوگیری از مهاجرت های بی رویه ، فراهم نمودن زمینه مهاجرت معکوس به روستاها از برخی اهداف صدور سند مالکیت به شمار می آید.
وی با بیان اینکه، سند مالکیت به معنای هویت بخشی به املاک روستایی است و روستاییان می توانند از سند به عنوان وثیقه بانکی استفاده و تسهیلات دریافت کنند که این مهم بسیاری از اختلافات ملکی را نیز رفع می کند، تاکید کرد: صدور سند برای واحدهای روستایی همواره موجب محرومیت زدایی، افزایش ارزش املاک در مناطق روستایی ، بهره گیری از سرمایه های راکد موجود در روستا ها برای فعالیت‌های حقوقی و اقتصادی و در نهایت ارتقای توسعه پایدار را به دنبال خواهد داشت.
در ادامه مسائل و مشکلات بخش سیاخ و دارنگون شهرستان شیراز بررسی و راهکارهای لازم ارائه گردید.