گزارش خبر
NEWSREPORT

کد خبر: ۴۵۴۱۸۴
پنج شنبه ۲۰ آبان ۱۴۰۰ ۰:۳۶

# مجردها از امروز برای ثبت نام مسکن ملی اقدام کنند

وزیر راه و شهرسازی گفت: دوشنبه هفته آینده تصویب خواهیم کرد که ثبت نام آقایان مجرد در سامانه ملی مسکن قانونی شود اما مجردها از امروز می توانند اقدام کنند.

به گزارش خبرنگاران صنعت و تجارت گزارش خبر، رستم قاسمی امروز در حاشیه سیزدهمین همایش قیر و آسفالت در جمع خبرنگاران با بیان اینکه نهضت ملی مسکن فرصت مناسبی برای خانه دار شدن است، گفت: ایجاد بانک زمین را ابلاغ کرده ایم و تاکنون در ۹۰۰ شهر بانک زمین شکل گرفته است. در سامانه‌ای که راه اندازی کرده ایم، می‌دانیم در کجا زمین داریم، کاربری آن چیست و تا یک ماه آینده کل بانک زمین تکمیل می‌شود.وی افزود: برای ۴ میلیون واحد مسکونی زمین تهیه کردیم و تا امروز حدود ۹۰۰ هزار نفر در سامانه سمن ثبت نام کردند و اگر در همه شهرها ثبت نام آغاز شود بالای ۴ میلیون متقاضی مسکن داریم.قاسمی تصریح کرد: ساخت مسکن متقاضی محور است و اگر در هر شهری همه افراد متقاضی باشند برای آنها زمین تأمین خواهیم کرد.

وزیر راه و شهرسازی یادآور شد: در حال حاضر ساخت بیش از ۱۶۰ واحد مسکن ملی شروع شده و در خصوص نهضت ملی مسکن نیز با توجه به اینکه ساخت مسکن در ایران یک سال و نیم طول می‌کشد، برای رسیدن به تعهد چهار میلیون مسکن ساخت دو میلیون واحد را شروع کردیم.

وی ادامه داد: در حال حاضر به استان‌ها اعلام کردیم تا زمین دو میلیون واحد اولیه را پیش بینی کنند. در بسیاری از شهرها این اراضی تعیین تکلیف شده است.

قاسمی تأکید کرد: تسهیلات ۳۶۰ هزار میلیارد تومانی هفته گذشته در شورای پول و اعتبار تصویب و به همه بانک‌ها ابلاغ شد. این تسهیلات برای امسال است. هر سال هم طبق تورم افزایش می‌یابد. بانک‌ها اگر این تسهیلات را پرداخت نکنند، ۲۰ درصد جریمه مالیاتی می‌شوند.وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: زمین‌های وزارت راه و شهرسازی را برای ساخت مسکن انتخاب کردیم. پیمانکاران هم بعضاً تعیین شدند. مثلاً در اراک ۱۵ هزار واحد آماده عملیات اجرایی است. در روستاها با کد ملی افراد واجد شرایط که عمدتاً تحت پوشش نهادهای حمایتی هستند، انتخاب و به بانک مسکن ابلاغ کرده ایم که شروع به ساخت کنند.

وی درباره ثبت نام مجردها، خاطرنشان کرد: براساس قانون فعلی، خانم‌های مجرد بالای ۳۵ سال و زنان سرپرست خانواده، امکان ثبت نام دارند اما با تأکید رئیس جمهور دو شنبه هفته آینده مصوب خواهیم کرد مجردها می‌توانند ثبت نام کنند اما از الان مجردها وارد سامانه شوند و ثبت نام کنند اما زمان تحویل باید ازدواج کرده باشند. در کشور ما آقایان مسئول تأمین خانه هستند.

قاسمی درباره تسهیلات نهضت ملی مسکن بیان کرد: برای هر واحد در تهران ۴۵۰ میلیون تومان وام می‌دهیم. بازپرداخت آن ۲۰ ساله است و تیمی از وزارت راه، وزارت اقتصاد و بانک مرکزی در حال برنامه ریزی هستند که اقساط بازپرداخت آن پلکانی باشد.وزیر راه و شهرسازی گفت: قیررایگان قرار است از هفته آینده در اختیار دستگاه‌ها قرار گیرد. وزارت نفت هم همکاری خواهد کرد.

وی در مورد ساخت مسکن یادآور شد: کیفیت خوبی در ساخت خانه نداریم که ناشی از نبود آموزش، مصالح نامناسب، روش‌های ساخت سنتی و … است. در وزارت راه به دنبال افزایش کیفیت ساخت و ساز هستیم.قاسمی در خصوص واحدهای مسکن مهر بی کیفیت، اظهار داشت: بخشی از مسکن مهر توسط تعاونی‌ها ساخته شده که روی آنها نظارت نبوده و شرایط خوبی ندارند. ما از تجربه مسکن مهر استفاده می‌کنیم تا کیفیت افزایش یابد. تعدادی از واحدهای مسکن مهر در سطح کشور باقی مانده که قطعاً آنها را تمام می‌کنیم.