

## یک متر مربع از این خانه فقط ۱۱۱ میلیون تومان!

گزارش‌ها نشان می‌دهد که یک خانه در زعفرانیه متری ۱۱۱ میلیون تومان قیمت دارد.

به گزارش خبرنگاران اقتصاد گزارش خبر، براساس مشاهدات میدانی در مناطق مختلف تهران با توجه به امکانات اطراف منزل و موقعیت آن قیمت‌های مختلفی را می‌بینیم در این گزارش سعی کردیم از هر منطقه ۲۲ گانه تهران یک مورد قیمت مسکن را با عمر بنای بین یک تا ۳۰ سال و متراژ بین ۴۰ تا ۲۰۰ متر گردآوری کنیم. توجه کنید که قیمت‌ها بر حسب مترمربع به تومان بوده و تقریبی است، چراکه قیمت مسکن در تهران با توجه به نوع ساختمان، امکانات، خیابان و یا نظر مالک تغییر می‌کند.

منطقه

آدرس

متراژ

طبقه

قیمت هر متر مربع (تومان)

۱

زعفرانیه، بالاتراز میدان آصف

۱۶۰

همکف

۱۱۱.۰۰۰.۰۰۰

۲

بلوار مرزداران، خیابان ابراهیمی

۱۰۰

۵

۶۲.۰۰۰.۰۰۰

۳

پاسداران، خیابان بوستان دوم

۱۱۰

۵

۶۰.۰۰۰.۰۰۰

۴

هروی، خیابان افتخاریان

۱۰۵

۵

۶۱.۰۰۰.۰۰۰

۵

بلوار فردوس، خیابان ابراهیمی جنوبی

۱۲۱

۲

۵۵.۰۰۰.۰۰۰

۶

انقلاب، خیابان رامسر  
۱۰۵

۳

۳۳.۰۰۰.۰۰۰

۷

سبلان جنوبی، خیابان فتاحی  
۵۷

۴

۲۱.۷۰۰.۰۰۰

۸

مجیدیه جنوبی، خیابان استاد حسن بنا  
۸۳

۱

۲۹.۰۰۰.۰۰۰

۹

هاشمی، ۲۱ متری جی  
۵۰

۴

۲۵.۰۰۰.۰۰۰

۱۰

جیحون، خیابان مرتضوی  
۴۳

۱

۲۶.۵۰۰.۰۰۰

۱۱

کارگر جنوبی، نرسیده به چهار راه لشگر  
۶۶

۴

۲۱.۰۰۰.۰۰۰

۱۲

خیابان ن مازنداران، نرسیده به خیابان جلیلی  
۸۱

۲

۱۹.۰۰۰.۰۰۰

۱۳

نیروی هوایی، خیابان اول  
۹۴

۴

۳۱.۹۱۴.۰۰۰

۶	۱۴ نبرد جنوبی، خیابان ده حقی ۹۹	۲۲.۲۲۲.۰۰۰
۲	۱۵ هاشم آباد، بزرگراه بعثت ۷۰	۱۳.۵۷۱.۰۰۰
۲	۱۶ نازی آباد، خیابان هجدهم ۶۶	۱۵.۴۲۴.۰۰۰
۳	۱۷ هلال احمر، خیابان فراتی ۱۰۵	۱۸.۰۰۰.۰۰۰
۳	۱۸ شاد آباد، خیابان هفده شهریور ۸۱	۱۷.۰۰۰.۰۰۰
۴	۱۹ نعمت آباد شهرک شریفی ۷۴	۱۴.۰۰۰.۰۰۰
۲	۲۰ شهید رجایی شمالی ۹۴	۲۱.۰۰۰.۰۰۰
۶	۲۱ چیتگر خلیج فارس ۱۵۷	۳۵.۰۳۱.۰۰۰

