کد خبر: ۴۵۲۱۱۹
سه شنبه ۱۸ خرداد ۱۴۰۰ ۱۳:۴۵

قیمت به روز مسکن در تهران

به گزارش خبرنگاران اقتصاد گزارش خبر، براساس مشاهدات میدانی در مناطق مختلف تهران با توجه به امکانات اطراف منزل و موقعیت آن قیمت‌های مختلفی را می بینیم در این گزارش سعی کردیم از هر منطقه ۲۲ گانه تهران یک مورد قیمت مسکن را با عمر بنای بین یک تا ۲۵ سال و متراژ بین ۴۰ تا ۲۰۰متر گردآوری کنیم.
توجه کنید که قیمت‌ها بر حسب مترمربع به تومان بوده و تقریبی است، چراکه قیمت مسکن در تهران با توجه به نوع ساختمان، امکانات، خیابان و یا نظر مالک تغییر می‌کند.

منطقه
آدرس
متراژ
طبقه
عمر بنا (سال)
قیمت هر متر مربع (تومان)

۱

دزاشیب، خیابان استاد هاشمی
۹۸
۳
۴
۶۵.۰۰۰.۰۰۰

۲

ستارخان، خیابان شادمان
۱۲۰
۱
۵
۳۵.۰۰۰.۰۰۰

۳

دیباجی جنوبی، خیابان رحمانی
۱۱۶
همکف
۳۰
۷۸.۳۳۳.۰۰۰

۴

مجیدیه شمالی، خیابان مولوی
۷۳
۳
۱
۴۴.۵۲۰.۰۰۰

۵

جنت آباد، کوروش شرقی
۱۱۳

۳

۲۰
۳۰.۰۰۰.۰۰۰

۶

کردستان، خیابان ۱۹
۸۰

۲
۱

۵۲.۰۰۰.۰۰۰

۷

پیچ شمیران ، خیابان حقوقی
۹۲

۲

۲۵
۲۹.۳۵۰.۰۰۰

۸

نارمک،خیابان مهر
۷۷

۴

۱۶
۳۵.۰۰۰.۰۰۰

۹

شمشیری، خیابان برنا
۹۰

۲
۱

۲۵.۰۰۰.۰۰۰

۱۰
بریانک، انتهای جیحون
۶۱

۴
۱

۱۸.۳۶۱.۰۰۰

۱۱
میدان قزوین، خیابان احمدی
۵۰

۴

۲۱
۱۷.۰۰۰.۰۰۰

۱۲
خیابان مازندران، نرسیده به خیابان جلیلی
۸۱
۲
۵
۱۹.۷۵۳.۰۰۰

۱۳
بلوار ابوذر، پل اول و دوم
۵۹
۳
۱۷
۲۸.۸۱۳.۰۰۰

۱۴
نبرد شمالی، خیابان مظفری
۴۳
۲
۱۵
۲۱.۵۱۲.۰۰۰

۱۵
مشیریه، خیابان زرین خواه
۴۸
۵
۲۱
۱۳.۹۵۸.۰۰۰

۱۶
خزانه ،خیابان محمدی
۸۱
۱
۱۴
۱۱.۹۷۵.۰۰۰

۱۷
آزادی، فلاح
۵۴
۴
۱۸
۱۰.۱۸۵.۰۰۰

۱۸
یافت آباد
۷۰
۳
۱۵
۱۱.۸۵۷.۰۰۰

۱۹
عبدل آباد، لقمان جنوبی
۵۳
۴

۲۱
۱۴.۱۵۱.۰۰۰

۲۰
شهر ری، خیابان عزیزی نژاد
۴۵
۴

۲۱
۱۳.۷۷۸.۰۰۰

۲۱
چیتگر، برج تریتیوم ۲
۱۳۳
۱۴
۱

۴۰.۶۰۲.۰۰۰

۲۲
شهرک راه آهن
۱۰۸
۱۳
۱

۲۷.۰۲۰.۰۰۰