

## قیمت به روز مسکن در تهران

به گزارش خبرنگاران اقتصاد گزارش خبر، براساس مشاهدات میدانی در مناطق مختلف تهران با توجه به امکانات اطراف منزل و موقعیت آن قیمت‌های مختلفی را می‌بینیم در این گزارش سعی کردیم از هر منطقه ۲۲ گانه تهران یک مورد قیمت مسکن را با عمر بنای بین یک تا ۲۵ سال و متراژ بین ۴۰ تا ۲۰۰ متر گردآوری کنیم. توجه کنید که قیمت‌ها بر حسب مترمربع به تومان بوده و تقریبی است، چراکه قیمت مسکن در تهران با توجه به نوع ساختمان، امکانات، خیابان و یا نظر مالک تغییر می‌کند.

منطقه	آدرس	متراژ	طبقه	عمر بنا (سال)	قیمت هر متر مربع (تومان)
۱	دزاشیب، خیابان استاد هاشمی	۹۸			۶۵.۰۰۰.۰۰۰
۳					
۴					
۲	ستارخان، خیابان شادمان	۱۲۰			۳۵.۰۰۰.۰۰۰
۱					
۵					
۳	دیباجی جنوبی، خیابان رحمانی	۱۱۶	همکف	۳۰	۷۸.۳۳۳.۰۰۰
۴					
۳	مجیدیه شمالی، خیابان مولوی	۷۳			۴۴.۵۲۰.۰۰۰
۱					

۵	جنت آباد، کوروش شرقی	۱۱۳	۲۰	۳۰.۰۰۰.۰۰۰
۳				
۶	کردستان، خیابان ۱۹	۸۰		
۲				
۱				۵۲.۰۰۰.۰۰۰
۷	پیچ شمیران ، خیابان حقوقی	۹۲		
۲				
			۲۵	۲۹.۳۵۰.۰۰۰
۸	نارمک، خیابان مهر	۷۷		
۴				
			۱۶	۳۵.۰۰۰.۰۰۰
۹	شمشیری، خیابان برنا	۹۰		
۲				
۱				۲۵.۰۰۰.۰۰۰
			۱۰	
	بریانک، انتهای جیحون	۶۱		
۴				
۱				۱۸.۳۶۱.۰۰۰
			۱۱	
	میدان قزوین، خیابان احمدی	۵۰		
۴				
			۲۱	۱۷.۰۰۰.۰۰۰

۱۲  
خیابان مازندران، نرسیده به خیابان جلیلی  
۸۱

۲  
۵  
۱۹.۷۵۳.۰۰۰

۱۳  
بلوار ابوذر، پل اول و دوم  
۵۹

۳  
۱۷  
۲۸.۸۱۳.۰۰۰

۱۴  
نبرد شمالی، خیابان مظفری  
۴۳

۲  
۱۵  
۲۱.۵۱۲.۰۰۰

۱۵  
مشیریه، خیابان زرین خواه  
۴۸

۵  
۲۱  
۱۳.۹۵۸.۰۰۰

۱۶  
خزانه، خیابان محمدی  
۸۱

۱  
۱۴  
۱۱.۹۷۵.۰۰۰

۱۷  
آزادی، فلاح  
۵۴

۴  
۱۸  
۱۰.۱۸۵.۰۰۰

۱۸  
یافت آباد  
۷۰

۳  
۱۵  
۱۱.۸۵۷.۰۰۰

۱۹  
عبدل آباد، لقمان جنوبی  
۵۳

۴

۲۱  
۱۴.۱۵۱.۰۰۰

۲۰  
شهر ری، خیابان عزیزی نژاد  
۴۵

۴

۲۱  
۱۳.۷۷۸.۰۰۰

۲۱  
چیتگر، برج تریتیوم ۲  
۱۳۳  
۱۴

۱

۴۰.۶۰۲.۰۰۰

۲۲  
شهرک راه آهن  
۱۰۸  
۱۳

۱

۲۷.۰۲۰.۰۰۰