

وزیر راه و شهرسازی؛

سقف جدید اجاره‌ها تیرماه اعلام خواهد شد

محمد اسلامی گفت: آمارهای بانک مرکزی درباره افزایش ۶ درصدی قیمت مسکن را قبول ندارم.

به گزارش خبرنگار اقتصاد گزارش خبر، محمد اسلامی با بیان اینکه موضوع ارائه زمین مرغوب در قبال واحد مسکونی طرحی بود که در سال گذشته مطرح شد، اظهار کرد: ما در سال گذشته اعلام کردیم که اگر فرد و یا سازنده ای واحد مسکونی نیمه تمام یا واحد مسکونی ساخته شده آماده‌ای دارند در قالب طرح مسکن ملی واگذار کنند، ما با نرخ کارشناسی شده در ازای آن زمین مرغوب شهری در اختیار آنها قرار می‌دهیم تا دوباره ساخت و ساز داشته باشند.

او ادامه داد: در سال گذشته اعلام و فراخوان دادیم و تعدادی هم در چند استان مراجعه و با ادارات کل راه و شهرسازی به توافق رسیدند که این اقدام را انجام دهند.

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه اولین واحدهای مسکونی طرح اقدام ملی مسکن را در اردیبهشت ماه تحویل خواهیم داد، افزود: پیشرفت و سرعت واحدهای طرح اقدام ملی مسکن منوط به آن است که تعهدات مالی و آورده خود را طبق زمانبندی انجام دهند، چرا که اگر متقاضی آورده خود را با تاخیر پرداخت کند واحد مسکونی را به موقع تحویل نخواهند گرفت.

تیرماه سقف جدید اجاره‌ها اعلام خواهد شد

اسلامی بیان کرد: افزایش سقف اجاره بها برای سال ۱۴۰۰ در آغاز فصل اجاره که در خرداد و تیر ماه است تعیین می‌شود.

او بیان کرد: ستاد ملی مقابله با کرونا در فصل اجاره سال گذشته این سقف اجاره را تعیین کرد که امسال هم در همان بازه زمانی نرخ اجاره سال ۱۴۰۰ را نسبت به سال ۹۹ بررسی خواهد کرد.

وزیر راه و شهرسازی توضیح داد: ۲۳۰ هزار خانواده سال گذشته وام ودیعه مسکن دریافت کرده اند و برای امسال هم شرایط آن در ستاد ملی مقابله با کرونا بررسی خواهد شد.

وزیر راه و شهرسازی بیان کرد: ملاک ما برای بررسی وضعیت بازار مسکن آمار واقعی است که از کد رهگیری اخذ می‌شود و ما در سال گذشته هم اولین آمار قیمتی مسکن در کشور را منتشر کرده ایم و طبق برنامه ریزی های صورت گرفته این آمار به صورت فصلی منتشر می‌شود.

او بیان کرد: آمار بانک مرکزی و افزایش ۶ درصدی را قبول ندارم چرا که این آمار مربوط به تنها چند منطقه است و ارائه این آمار در بازار التهاب ایجاد می‌کند.

توقف ۱۴۰ فروند کشتی باری به علت بسته شدن کانال سوئز

وزیر راه و شهرسازی همچنین درباره بسته شدن کانال سوئز گفت: بسته شدن کانال سوئز کل کشتیرانی و بنادر دنیا را تحت تاثیر خود قرار داد و حدود ۱۴۰ فروند کشتی متوقف شدند که با بازگشایی آن کشتی‌ها به آرامی عبور می‌کنند و به مرور جریان به حالت عادی خود باز می‌گردد و این اتفاقی است که رخ داده و حمل و نقل جهانی را تحت تاثیر قرار داده است.

نامه وزیر بهداشت در فضای مجازی به دست ما رسید!

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه نامه وزیر بهداشت چند روز پیش در فضای مجازی به دست ما رسید و این نامه خطاب به وزیر کشور و ستاد ملی مقابله با کرونا بوده است، افزود: این نامه بحث تجاری را تحت تاثیر خود قرار نمی‌دهد و مربوط به مسافران است که وارد ایران می‌شوند.

او بیان کرد: امروز هر شخصی که از هر یک از مبادی وارد ایران شود ملزم به داشتن تست PCR منفی بوده است.

اسلامی تاکید کرد: به جز ۳۲ کشور که ورود مسافر ممنوع است از هر نقطه ای که مسافر وارد می‌شود طبق دستور العمل های بهداشتی مسافران که پذیرش می‌کنیم.

او توضیح داد: باید برای انجام هر یک از دستورالعمل های بهداشتی به ایرلاین ها و بخش های مختلف بین الملل اطلاع دهیم که مردم سر در گم نشوند.